



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
21 de març de 2024

Sessió núm. **JGL2024/11**  
Data: **21 de març de 2024**  
Hora inici: **19:21 H**  
Hora fi: **19:37 H**  
Caràcter: **Ordinària**  
Lloc: **Presencial a la sala de regidors de l'ajuntament de Teià.**

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix  
Abel Ballesteros Monferrer  
Núria Andinyac Lladó  
Èrica Busto Navarro  
Lluís Ribas Domingo

**Presidenta:** Gemma Rosell Duran  
**Secretari accidental:** Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle  
**Interventora:** Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

**1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/10, de data 14.03.2024.**

**2. Propostes**

2.1.-PRP2023/179. Aprovació provisional de les persones admeses i excloses per l'adjudicació dels habitatges en règim de lloguer per a joves. Exp. 2023/179.

2.2.-PRP2023/1291. Reordenació del trànsit - Senyalització estacionament reservat a vehicles elèctrics en procés de recàrrega a la Plaça St. Martí. Exp. 2023/1743.

2.3.-PRP2024/410. OVP per realització de cates de localització de serveis al carrer Aqüeducte, instat per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539). Exp. 2023/2110.

2.4.-PRP2024/414. OVP per transplantament al carrer Aqüeducte, instat per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539). Exp. 2023/2152.

2.5.-PRP2024/415. OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 13, instat per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190). Exp. 2023/2260.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.6.-PRP2024/416. OVP amb contenidor a la plaça Catalunya amb Torrent Casa Bru, instada per J.P.F. (DNI \*\*\*\*\*313Z) en representació de Reviha SA (CIF A58040734). Exp. 2023/2297.

2.7.-PRP2024/417. OVP per connexió escomesa de gas al carrer Josep Puigoriol 71, instada per C.R.B. (DNI \*\*\*\*\*727Y). Exp. 2024/31.

2.8.-PRP2024/418. OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 6, instada per J.A.L. (DNI \*\*\*\*\*828W) en representació de J.F.T. (DNI \*\*\*\*\*040X). Exp. 2024/62.

2.9.-PRP2024/419. OVP per mudança al carrer Montserrat 10, instada per I.A.R. (DNI \*\*\*\*\*292M). Exp. 2024/112.

2.10.-PRP2024/420. OVP per mudança al carrer Can Bassols 7 casa I, instada per KM.M.S. (DNI \*\*\*\*\*970D), en representació de Gil Fast SL (CIF B16938557). Exp. 2024/118.

2.11.-PRP2024/421. OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 13, instada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X), en representació de Camilo Fernández (CIF B59910190). Exp. 2024/184.

2.12.-PRP2024/422. OVP per connexió de xarxa al carrer Josep Sabatés 18, instat per A.G.A. (DNI \*\*\*\*\*385Q), en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B67480244). Exp. 2024/294.

2.13.-PRP2024/423. OVP per descàrrega de material al carrer Tarragona 37, instat per A.L.O. (DNI \*\*\*\*\*539T), en representació de Gruas a Mida SL (CIF B64889223). Exp. 2024/254).

2.14.-PRP2024/424. OVP per muntatge grua torre al carrer Ramon Llull 7, instada per JP.CH.C. (DNI \*\*\*\*\*073K) en representació de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530). Exp. 2024/280.

2.15.-PRP2024/425. OVP per camió grua al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra 3, instat per C.A.F. (DNI \*\*\*\*\*053M) en representació de T.D. (NIE \*\*\*\*\*823M). Exp. 2024/394.

2.16.-PRP2024/426. OVP per mudança al carrer Eric R. Svensson 7, instat per J.T.G. (DNI \*\*\*\*\*236F) en representació de Barcelona Moving SL (CIF B60340718). Exp. 2024/350.

2.17.-PRP2024/427. OVP per contenidor al carrer Pau Civil i Costa 13, instat per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190). Exp. 2023/2259.

2.18.-PRP2024/428. OVP per camió grua al carrer dels Xops 27, instat per B.P.A. (DNI \*\*\*\*\*208G) en representació de Guix Laminar Blanes SL (CIF B55097463). Exp. 2024/132.

2.19.-PRP2024/434. Liquidació IVTNU finca Can Bassols 7 casa I, instat per MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*\*033W) i F.P.B. (DNI \*\*\*\*\*420P). Exp. 2024-515.

2.20.-PRP2024/440. Liquidació IVTNU finca Carretera d'en Sarró 2 ST 01, instat per MD.A.F. (DNI \*\*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*166M). Exp. 2024/429.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.21.-PRP2024/441. Liquidació IVTNU finca Carretera d'en Sarró 6 01 02, instat per P.S.DT. (DNI \*\*\*\*\*767J) en representació de MA.V.I. (DNI \*\*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*\*216N) i de I.V.I. (DNI \*\*\*\*\*760Z). Exp. 2023/1254.

2.22.-PRP2024/446. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric híbrid endollable, instat per A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G). Exp. 2024/462.

2.23.-PRP2024/449. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric híbrid endollable, instat per RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A). Exp. 2024/471.

2.24.-PRP2024/443. Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instat per R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C). Exp. 2024/463.

2.25.-PRP2024/448. Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instat per F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C). Exp. 2024/506.

2.26.-PRP2024/442. Sol·licitud correcció número nínxol del rebut corresponent a la taxa del cementiri municipal exercici 2024, instat per RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A). Exp. 2024/525.

2.27.-PRP2024/435. Relació d'obligacions provinents d'AD 2023. Exp. 2024/547.

2.28.-PRP2024/437. Relació de factures O número 34. Exp. 2024/549.

2.29.-PRP2024/429. Canvi de nom titular parades 10 a la 14 Mercat Municipal de Teià, instada per L.R.G. (DNI \*\*\*\*\*4052C). Exp. 2023/650.

2.30.-PRP2024/411. Atorgament de llicència d'obres menors per la Rehabilitació de coberta al Carrer Pau Picasso núm. 7, instada per L.P.R. (DNI\*\*\*\*\*856E) en representació de J.G.A.(DNI\*\*\*\*\*168E). Exp. 2024/391.

2.31.-PRP2024/412. Atorgament de llicència d'obres menors per a instal·lació grua torre al carrer Amadeu Creus i Roses núm.2, instada F.C.C.G. (DNI\*\*\*\*\*116M) en representació de 9 TEAM GROUP, S.L. (CIF: B65054975) Exp. 2024/469.

2.32.-PRP2024/413. Atorgament de llicència d'obres menors per a la reforma interior amb afectació puntual d'estructura i façana d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Garrofers núm.21, instada per D.V.L. (DNI\*\*\*\*\*380F) en representació de VALDETRIGAL, S.L. (CIF B60543485). Exp. 2024/183.

2.33.-PRP2024/438. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions al carrer Amadeu Creus i Rosés núm. 17, instada per J. J., G .G (DNI \*\*\*\*\*315Y) Exp. núm.: 2022/1658

2.34.-PRP2024/439. Aprovació de l'adjudicació de les obres l'antiga planta de compostatge a Algiser Serveis i Manteniment, S.L. (CIF B65196875). Exp. 2023/1338

2.35.-PRP2024/451. Adjudicació contracte menor per les obres de rehabilitació de la coberta plana del Mercat Municipal de Teià, amb Reformes Alex, S.L. (CIF B09951344). Exp. 2024/388.

2.36.-PRP2024/452. Adjudicació contracte menor obres i instal·lacions de canalitzacions dels serveis d'electricitat i hidràulic a la zona de Can Llaurador per

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



connectar als serveis hídrics existents amb Fuster Instal·lacions i Canalitzacions d'Aigua, S.L. (CIF B65254633). Exp. 2024/336.

### 3. Suggeriments i preguntes

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/10, de data 14.03.2024.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 14 de març de 2024 (JGL2024/10), s'aprova per unanimitat dels regidors/es presents.

### 2. Propostes

#### 2.1.-PRP2023/179. Aprovació provisional de les persones admeses i excloses per l'adjudicació dels habitatges en règim de lloguer per a joves. Exp. 2023/179.

Expedient núm.: 2023/197

Procediment: Aprovació d'Ordenança Municipal Reguladora.

Procediment: Aprovació d'Ordenança/ Reglament.

Assumpte: Reglament/ Bases pel procés d'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer per a joves, promoguts per l'ajuntament de Teià al carrer Puigoriol 86-98 (08329 TEIÀ) "Pisos de Mestres" de Teià

#### APROVACIÓ DE LA RELACIÓ PROVISIONAL DE LES PERSONES ADMESES I EXCLOSES PER L'ADJUDICACIÓ D'HABITATGES EN RÈGIM DE LLOGUER PER A JOVES.

Per acord de Ple, de data 23 de setembre de 2023, es van aprovar inicialment les bases del procés d'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer per a joves, promoguts per l'ajuntament de Teià al Carrer Puigoriol 86-98 (08329 TEIÀ) "Pisos de Mestres" de Teià,

En data 19 de febrer de 2024 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la Seu electrònica l'aprovació definitiva i l'obertura del termini de presentació sol·licituds fins el dia 11 de març de 2024.

Consta a l'expedient electrònic informe de la Cap d'Unitat de Serveis Socials de data 18 de març d 2024, amb la valoració de les sol·licituds presentades.

En data 19 de març de 2024, el Secretari accidental emet un informe per la Junta de Govern Local, per adoptar els acords següents:

"PRIMER.- Aprovar la relació provisional de les persones admeses i excloses per participar en el procés de selecció per l'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer per a joves, promoguts per l'ajuntament de Teià al Carrer Puigoriol 86-98 (08329 TEIÀ) "Pisos de Mestres" de Teià que s'haurà de transcriure al corresponent acord.

SEGON.- ADVERTIR que contra l'acord aprovant la relació provisional aprovada per aquesta Junta de Govern, les persones interessades podran presentar reclamacions,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Secretari accidental	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



acompanyada de la documentació que l'avalí, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació efectuada a la pàgina web i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Teià. Durant aquest termini també s'haurà de presentar la documentació que manqui a la sol·licitud inicial.

TERCER.- Publicar el present acord amb la relació provisional d'admesos i exclosos a la pàgina web i al tauler d'anunci de l'Ajuntament de Teià als efectes adients."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Aprovar la relació provisional de les persones admeses i excloses per participar en el procés de selecció per l'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer per a joves, promoguts per l'ajuntament de Teià al Carrer Puigoriol 86-98 (08329 TEIÀ) "Pisos de Mestres" de Teià:

PERSONES ADMESES			
	NÚMERO REGISTR E	DNI	INICIALS
1	2024/1469	*****977G	O.A.T.
2	2024/1573	*****367J	M.F.M.
3	2024/1678	*****107K	B.M.V.
4	2024/1701	*****835V	P.S.H.
5	2024/1734	*****631P	C.V.A.
6	2024/1995	*****492T	F.K.K.
7	2024/1996	*****379Q	J.A.T.
8	2024/2031	*****349F	M.T.P.

PERSONES EXCLOSES				MOTIU
	NÚMERO REGISTR E	DNI	INICIALS	
1	2024/1399	*****661T	M.A.S.P	Manca documentació: Formulari normalitzat de la sol·licitud Document identitat de les persones sol·licitants Documentació econòmica de les persones sol·licitants
2	2024/1440	*****047V	A.D.C.	Incompliment requisit: No estar empadronats 5 anys al municipi de manera continuada o discontinuada en els darrers 10 anys
3	2024/1489	*****081B	M.N.L	Incompliment requisit: Composició de la unitat de convivència ha de ser com a mínim de 2 persones i a la sol·licitud només n'hi consta una
4	2024/1512	*****703E	A.G.C.	Manca documentació: En les dades de l'IRPF hi consta un altre menor del qual no

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE

22/03/2024  
Secretari accidental

22/03/2024  
GEMMA ROSELL DURAN

22/03/2024  
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
22/03/2024	22/03/2024
ALCALDESSA	ALCALDESSA

				s'adjunta cap documentació
5	2024/1529	*****900S	M.G.P	Manca documentació: Document identitat vigent de les dues persones sol·licitants
6	2024/1530	*****310C	E.G.G.	Incompliment requisit: Una de les persones és major de 35 anys i l'edat màxima de tots els sol·licitants ha de ser entre 18 i 35 anys
7	2024/1714	*****045Z	C.M.L.	Incompliment requisit: Composició de la unitat de convivència ha de ser com a mínim de 2 persones i a la sol·licitud només n'hi consta una Ingressos econòmics 2022 inferiors al mínim establerts
8	2024/1725	*****077C	A.M.G	Incompliment requisit: No estar empadronats 5 anys al municipi de manera continuada o discontinuada en els darrers 10 anys
9	2024/1785	*****876E	A.S.M.	Incompliment requisit: Composició de la unitat de convivència ha de ser com a mínim de 2 persones i a la sol·licitud només n'hi consta una La persona és major de 35 anys i l'edat màxima de tots els sol·licitants ha de ser entre 18 i 35 anys
10	2024/1789	*****963E	A.G.R.	Incompliment requisit: Composició de la unitat de convivència ha de ser com a mínim de 2 persones i a la sol·licitud només n'hi consta una No estar empadronats 5 anys al municipi de manera continuada o discontinuada en els darrers 10 anys Ingressos econòmics 2022 inferiors al mínim establerts
11	2024/1807	*****915F	A.S.S.	Manca documentació: Formulari normalitzat de la sol·licitud Document identitat de les persones sol·licitants Documentació econòmica de les persones sol·licitants
12	2024/1947	*****931V	T.P.P.	Incompliment requisit: No estar empadronats 5 anys al municipi de manera continuada o discontinuada en els darrers 10 anys
13	2024/1982	*****705E	M.M.G.	Incompliment requisit: Ingressos econòmics 2022 inferiors al mínim establerts
14	2024/1994	*****486L	D.G.C.	Manca documentació: Formulari normalitzat de la sol·licitud Document identitat de les persones sol·licitants Documentació econòmica de les persones sol·licitants
15	2024/2033	*****973 W	E.R.D.	Incompliment requisit: Ingressos econòmics 2022 inferiors al mínim establerts
16	2024/2038	*****207V	M.N.G.	Incompliment requisit: Ingressos econòmics 2022 inferiors al mínim establerts

17	2024/2041	*****446F	T.C.M.	Manca documentació: Manca les signatures al formulari normalitzat de la sol·licitud Document identitat de les persones sol·licitants Documentació econòmica de les persones sol·licitants
18	2024/1827	*****120K	R.B.V.	Segons les bases de la convocatòria, en cas de duplicitat de sol·licituds s'admetrà únicament l'última presentada (2024/2031)

**SEGON.-** ADVERTIR que contra l'acord aprovant la relació provisional aprovada per aquesta Junta de Govern, les persones interessades podran presentar reclamacions, acompanyada de la documentació que l'avalí, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació efectuada a la pàgina web i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Teià. Durant aquest termini també s'haurà de presentar la documentació que manqui a la sol·licitud inicial.

**TERCER.-** Publicar el present acord amb la relació provisional d'admesos i exclosos a la pàgina web i al tauler d'anunci de l'Ajuntament de Teià als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.2.-PRP2023/1291. Reordenació del trànsit - Senyalització estacionament reservat a vehicles elèctrics en procés de recàrrega a la Plaça St. Martí. Exp. 2023/1743.**

**Proposta a JGL – Policia Local**

**Exp. núm.: 2023/1743 prp1291**

**Assumpte:** PL-Reordenació del trànsit - Senyalització estacionament reservat a vehicles elèctrics en procés de recàrrega a la Plaça St. Martí

Vist l'informe emès per la Policia Local de data 28 de setembre de 2023, que es transcriu a continuació:

**“Antecedents de fet**

*En els dos primers estacionaments en bateria ubicats a la Plaça Sant Martí, tocant a l'església, s'ha instal·lat un punt de càrrega de vehicles elèctrics de titularitat municipal, per a dos de vehicles.*

*En aquests estacionaments on s'ubica el punt de càrrega, hi ha un senyal vertical, on es prohibeix l'estacionament de vehicles, que afecta a dues places, amb la llegenda “excepte vehicles elèctrics en procés de càrrega”.*

*Les places estan delimitades amb pintura viària de color verd amb els símbols de càrrega corresponent. (Fotografia 1)*

**Legislació aplicable**

- Article 4.1, a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i article 8.1, a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, atorguen als ens territorials, en l'àmbit de les seves competències i en els termes que estableix la legislació del règim local, la potestat reglamentària i d'autoorganització.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 3.2 de l'ordenança municipal de vehicles a motor i seguretat vial i quadre de sancions, el qual disposa: "Correspon a l'Alcaldia ordenar la col·locació, la modificació i la conservació de la senyalització viària i les indicacions per a l'acompliment d'allò que es disposa en aquesta ordenança, no obstant podrà delegar aquesta funció a un regidor, el qual podrà donar conformitat amb el vistiplau, als informes propostes de la Policia Local o altra unitat municipal encarregada de la senyalització", en relació amb el Decret d'Alcaldia núm. 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

### Conclusions

Per tot el que anteriorment s'ha exposat per part d'aquesta Prefectura de Policia Local es proposa:

Que s'autoritzi la senyalització preexistent, amb senyal vertical que prohibeix l'estacionament de vehicles, amb la llegenda "excepte vehicles elèctrics en procés de càrrega", que afecta a dues places, ubicada a la Pç. St. Martí.

No obstant la Junta de Govern Local acordarà el més adient en dret. ""

Fotografia 1



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la senyalització preexistent, amb senyal vertical que prohibeix l'estacionament de vehicles, amb la llegenda "excepte vehicles elèctrics en procés de càrrega", que afecta a dues places, ubicada a la Pç. St. Martí.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.3.-PRP2024/410. OVP per realització de cates de localització de serveis al carrer Aqüeducte, instat per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539). Exp. 2023/2110.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## PROPOSTA DE GESTIO ECONOMICA 410-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2023/2110  
**Assumpte:** OVP per treballs de cata al carrer Aqüeducte  
**Instat per:** F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539).

Vista la instància presentada per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539) amb registre d'entrada núm. 8913 de data 14 de novembre de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per realitzar treballs de cata al carrer Aqüeducte, ocupant una superfície de 9 m<sup>2</sup> del 16 al 24 de novembre de 2023.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 29 de febrer de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 9 m<sup>2</sup> al carrer Aqüeducte del 16 al 24 de novembre de 2023.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### **ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Aqüeducte per cata ocupant una superfície de 9 m<sup>2</sup> des del 16 fins el 24 de novembre de 2023 i per un període de 10 dies, instada per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € per m<sup>2</sup>.  
(amb un mínim equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80 €)

0,82€ x 9m<sup>2</sup> x 9 dies = 66,42 euros

Autoliquidació abonada en data 14 de novembre de 2023 = 66,42€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.4.-PRP2024/414. OVP per transplantament al carrer Aqüeducte, instat per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539). Exp. 2023/2152.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 414-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2023/2152  
**Assumpte:** OVP per transplantament al carrer Aqüeducte  
**Instat per:** F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539).

Vista la instància presentada per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539) amb registre d'entrada núm. 9052 de data 17 de novembre de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per tall del carrer Aqüeducte el dia 21 de novembre de 2023.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 29 de febrer de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*Es va comprovar que es fa efectuar el tall sol·licitat al carrer Aqüeducte el dia 21 de novembre de 2023.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### **ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional per tall del carrer Aqüeducte ocupant una superfície de 704 m<sup>2</sup> el dia 21 de novembre de 2023, instada per F.J.P.R. (DNI \*\*\*\*\*066V) en representació de Construcciones y Obras Integrales Naturales (Connatura) SL (CIF B65572539).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € per m<sup>2</sup>.  
(amb un mínim equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80 €)

0,82€ x 704m<sup>2</sup> x 1 dia = 577,28 euros

Autoliquidació abonada en data 17 de novembre de 2023 = 577,28€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.5.-PRP2024/415. OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 13, instat per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190). Exp. 2023/2260.**

## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 415-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2023/2260  
**Assumpte:** OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 13

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Instat per:** MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190)

Vista la instància presentada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190) amb registre d'entrada núm. 9503 de data 1 de desembre de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública per estacionament de camió d'obres al carrer Pau Civil i Costa 13, els dies 4 i 5 de desembre de 2023.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 29 de febrer de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*Realitzat control, es va realitzar la reserva d'estacionament per camió d'obres al carrer Pau Civil i Costa, núm. 13, els dies 4 i 5 de desembre de 2023.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Pau Civil i Costa 13 per estacionament de camió els dies 4 i 5 de desembre de 2023, instada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

Autoliquidació abonada en data 1 de desembre de 2023 = 32,80€ (quota mínima)

**Total pendent a liquidar = 0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.6.-PRP2024/416. OVP amb contenidor a la plaça Catalunya amb Torrent Casa Bru, instada per J.P.F. (DNI \*\*\*\*\*313Z) en representació de Reviha SA (CIF A58040734). Exp. 2023/2297.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 416-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2023/2297

**Assumpte:** OVP amb contenidor a la plaça Catalunya amb Torrent Casa Bru

**Instat per:** J.P.F. (DNI \*\*\*\*\*313Z) en representació de Reviha SA (CIF A58040734)

Vista la instància presentada per J.P.F. (DNI \*\*\*\*\*313Z) en representació de Reviha SA (CIF A58040734) amb registre d'entrada núm. 9723 de data 12 de desembre de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública amb 1 contenidor, ocupant una superfície de 8 m<sup>2</sup> a la plaça Catalunya amb Torrent Casa Bru els dies 14 i 15 de desembre de 2024.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 29 de febrer de 2024, en el que diu textualment:

“...

*S'ha comprovat que l'ocupació realitzada va ser de 8 m<sup>2</sup>, a la Pl. Catalunya / Tt. Casa Bru, els dies 14 i 15 de desembre de 2024.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional a la plaça Catalunya amb Torrent Casa Bru amb un contenidor ocupant una superfície de 8 m<sup>2</sup> els dies 14 i 15 de desembre de 2023, instada per J.P.F. (DNI \*\*\*\*\*313Z) en representació de Reviha SA (CIF A58040734).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m<sup>2</sup> o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 8 m<sup>2</sup> x 2 dies = 50,47€ quota mínima.

Autoliquidació abonada en data 12 de desembre de 2023 = 50,47€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.7.-PRP2024/417. OVP per connexió escomesa de gas al carrer Josep Puigoriol 71, instada per C.R.B. (DNI \*\*\*\*\*727Y). Exp. 2024/31.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 417-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/31

**Assumpte:** OVP per connexió escomesa de gas al carrer Josep Puigoriol 71

**Instat per:** C.R.B. (DNI \*\*\*\*\*727Y)

Vista la instància presentada per C.R.B. (DNI \*\*\*\*\*727Y) amb registre d'entrada núm. 79 de data 4 de gener de 2024, en la que sol·licita reserva d'estacionament per realitzar la connexió de l'escomesa al carrer Josep Puigoriol 71 el dia 8 de gener de 2024, de 8 a 14 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 1 de març de 2024, en el que diu textualment:

“...

*S'ha comprovat que es va realitzar la reserva estacionament per obres al carrer J. Puigoriol, número 71, el dia 8 de gener de 2024.*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Josep Puigoriol 71 per realitzar la connexió de l'escomesa de gas el dia 8 de gener de 2024, de 8 a 14 hores, instada per C.R.B. (DNI \*\*\*\*\*727Y).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

Autoliquidació abonada en data 11 de gener de 2024 = 32,80€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.8.-PRP2024/418. OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 6, instada per J.A.L. (DNI \*\*\*\*\*828W) en representació de J.F.T. (DNI \*\*\*\*\*040X). Exp. 2024/62.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 418-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/62

**Assumpte:** OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 6

**Instat per:** J.A.L. (DNI \*\*\*\*\*828W) en representació de J.F.T. (DNI \*\*\*\*\*040X)

Vista la instància presentada per J.A.L. (DNI \*\*\*\*\*828W) en representació de J.F.T. (DNI \*\*\*\*\*040X) amb registre d'entrada núm. 167 de data 9 de gener de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per estacionament de camió d'obres al carrer Pau Civil i Costa 6 el dia 17 de gener de 2024, de 8 a 13 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 29 de febrer de 2024, en el que diu textualment:

“...

*Realitzat control, es va realitzar la reserva d'estacionament per camió d'obres al carrer Pau Civil i Costa, núm. 6, el dia 17 de gener de 2024.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Pau Civil i Costa 6 per camió grapa, el dia 17 de gener de 2024, instada per J.A.L. (DNI \*\*\*\*\*828W) en representació de J.F.T. (DNI \*\*\*\*\*040X).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

Autoliquidació abonada en data 11 de gener de 2024 = 32,80€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.9.-PRP2024/419. OVP per mudança al carrer Montserrat 10, instada per I.A.R. (DNI \*\*\*\*\*292M). Exp. 2024/112.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 419-2024 A JGL**

**Exp. núm.:** 2024/112

**Assumpte:** OVP per mudança al carrer Montserrat 10

**Instat per:** I.A.R. (DNI \*\*\*\*\*292M)

Vista la instància presentada per I.A.R. (DNI \*\*\*\*\*292M) amb registre d'entrada núm. 436 de data 16 de gener de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança de 20 m2 al carrer Montserrat 10 el dia 24 de gener de 2024.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 29 de febrer de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es va ocupar l'espai sol·licitat al carrer Montserrat, núm. 10, el dia 24 de gener de 2024.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Montserrat 10 per mudança, amb una ocupació de 20 m2 el dia 24 de gener de 2024, instada per I.A.R. (DNI \*\*\*\*\*292M).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)  
0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)  
Autoliquidació abonada en data 16 de gener de 2024 = 32,80€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.10.-PRP2024/420. OVP per mudança al carrer Can Bassols 7 casa I, instada per KM.M.S. (DNI \*\*\*\*\*970D), en representació de Gil Fast SL (CIF B16938557). Exp. 2024/118.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 420-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/118  
**Assumpte:** OVP per mudança al carrer Can Bassols 7 casa I  
**Instat per:** KM.M.S. (DNI \*\*\*\*970D), en representació de Gil Fast SL (CIF B16938557)

Vista la instància presentada per KM.M.S. (DNI \*\*\*\*970D), en representació de Gil Fast SL (CIF B16938557), amb registre d'entrada núm. 466 de data 16 de gener de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al carrer Can Bassols 7 casa I el dia 23 de gener de 2024, de 13 a 16 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 29 de febrer de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es va realitzar l'ocupació de la via pública al carrer Can Bassols, 7, casa I, el dia 23 de gener de 2024.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### **ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Can Bassols 7 casa I per mudança el dia 23 de gener de 2024, instada per KM.M.S. (DNI \*\*\*\*970D), en representació de Gil Fast SL (CIF B16938557).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

Autoliquidació abonada en data 22 de gener de 2024 = 32,80€ (quota mínima)

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.11.-PRP2024/421. OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 13, instada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*364X), en representació de Camilo Fernández (CIF B59910190). Exp. 2024/184.**

## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 421-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/184  
**Assumpte:** OVP per camió al carrer Pau Civil i Costa 13  
**Instat per:** MC.F.T. (DNI \*\*\*\*364X), en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190)

Vista la instància presentada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*364X), en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190) amb registre d'entrada núm. 692 de data 24 de gener

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per camió, ocupant una superfície de 30 m² al carrer Pau Civil i Costa 13 el dia 26 de gener de 2024.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de març de 2024, en el que diu textualment:

“  
...

*Realitzat control de la reserva de referència, es va realitzar l'OVP al carrer Pau Civil i Costa, 13, el dia 26 de gener de 2024, ocupant una superfície de 30 m²*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Pau Civil i Costa 13 per camió grapa amb una ocupació de 30 m² el dia 26 de gener de 2024, instada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X), en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m².  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

Autoliquidació abonada en data 24 de gener de 2024 = 32,80€ (quota mínima)

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.12.-PRP2024/422. OVP per connexió de xarxa al carrer Josep Sabatés 18, instat per A.G.A. (DNI \*\*\*\*\*385Q), en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B67480244). Exp. 2024/294.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 422-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/294

**Assumpte:** OVP per connexió de xarxa al carrer Josep Sabatés 18

**Instat per:** A.G.A. (DNI \*\*\*\*\*385Q), en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B67480244)

Vista la instància presentada per A.G.A. (DNI \*\*\*\*\*385Q), en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B67480244) amb registre d'entrada núm. 1033 de data 6 de febrer de 2024, en la que sol·licita reserva de la via pública ocupant una superfície de 200 m² al carrer Josep Sabatés 18 el dia 8 de febrer.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de març de 2024, en el que diu textualment:

“  
...

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Realitzat control de la reserva de referència, es va realitzar l'OVP del carrer Josep Sabatés, 18, el dia 8 de febrer de 2024, ocupant una superfície de 200 m<sup>2</sup>

...

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Josep Sabatés 18 amb una ocupació de 200 m<sup>2</sup> el dia 8 de febrer de 2024, instada per A.G.A. (DNI \*\*\*\*\*385Q), en representació de Barcelona Activos Bancarios SL (CIF B67480244).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 200 m<sup>2</sup> x 1 dia = 164€

Autoliquidació abonada en data 8 de febrer de 2024 = 164€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.13.-PRP2024/423. OVP per descàrrega de material al carrer Tarragona 37, instat per A.L.O. (DNI \*\*\*\*\*539T), en representació de Gruas a Mida SL (CIF B64889223). Exp. 2024/254).**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 423-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/254

**Assumpte:** OVP per descàrrega de material al carrer Tarragona 37

**Instat per:** A.L.O. (DNI \*\*\*\*\*539T), en representació de Gruas a Mida SL (CIF B64889223)

Vista la instància presentada per A.L.O. (DNI \*\*\*\*\*539T), en representació de Gruas a Mida SL (CIF B64889223) amb registre d'entrada núm. 892 de data 31 de gener de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública restringint l'aparcament per descàrrega de material ocupant una superfície màxima de 20 m<sup>2</sup> al carrer Tarragona 37, el dia 9 de febrer.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de març de 2024, en el que diu textualment:

“...

*Realitzat control de la reserva de referència, es va realitzar l'OVP en el carrer Tarragona, 37, ell dia 9 de febrer de 2024, ocupant una superfície màxima de 20 m<sup>2</sup>*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Tarragona 37 per descàrrega de material amb una ocupació de 20 m<sup>2</sup> el dia 9 de febrer de 2024, instada per A.L.O. (DNI \*\*\*\*\*539T), en representació de Gruas a Mida SL (CIF B64889223).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82€ per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

Autoliquidació abonada en data 7 de febrer de 2024 = 32,80€ (quota mínima)

**Total pendent a liquidar = 0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.14.-PRP2024/424. OVP per muntatge grua torre al carrer Ramon Llull 7, instada per JP.CH.C. (DNI \*\*\*\*\*073K) en representació de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530). Exp. 2024/280.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 424-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/280

**Assumpte:** OVP per muntatge grua torre al carrer Ramon Llull 7

**Instat per:** JP.CH.C. (DNI \*\*\*\*\*073K) en representació de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530)

Vista la instància presentada per JP.CH.C. (DNI \*\*\*\*\*073K) en representació de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530) amb registre d'entrada núm. 1046 de data 6 de febrer de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per tall del carrer Ramon Llull 7 el dia 7 de febrer de 2024.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 8 de març de 2024, en el que diu textualment:

“...

*Realitzat control, es comprova que es va realitzar el tall del carrer Ramón Llull, 7, el dia 7 de febrer de 2024.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional per tall del carrer Ramon Llull 7 ocupant una superfície de 700 m<sup>2</sup> el dia 7 de febrer de 2024, instada per JP.CH.C. (DNI \*\*\*\*\*073K) en representació de Prosperity Grounds SL (CIF B66991530).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € per m².  
(amb un mínim equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

0,82 € x 700 m2 x 1 dia = 574,00 €

Autoliquidació abonada en data 7 de febrer de 2024 = 574,00 €

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.15.-PRP2024/425. OVP per camió grua al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra 3, instat per C.A.F. (DNI \*\*\*\*\*053M) en representació de T.D. (NIE \*\*\*\*\*823M). Exp. 2024/394.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 425-2024 A JGL**

**Exp. núm.:** 2024/394

**Assumpte:** OVP per camió grua al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra 3

**Instat per:** C.A.F. (DNI \*\*\*\*\*053M) en representació de T.D. (NIE \*\*\*\*\*823M)

Vista la instància presentada per C.A.F. (DNI \*\*\*\*\*053M) en representació de T.D. (NIE \*\*\*\*\*823M) amb registre d'entrada núm. 1459 de data 21 de febrer de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per estacionament de camió grua ocupant una superfície màxima de 20 m² al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra 3 el dia 28 de febrer de 2024.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de març de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*Realitzat control de la reserva de referència, es va realitzar l'OVP en el carrer Cristòfol Ferrer i Ferra, 3, el dia 28 de febrer de 2024, ocupant una superfície de 20 m²*

... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra 3 per estacionament de camió grua amb una ocupació de 20 m² el dia 28 de febrer, instada per C.A.F. (DNI \*\*\*\*\*053M) en representació de T.D. (NIE \*\*\*\*\*823M).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: **0,82€** per m².  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



0,82€ x 20 m<sup>2</sup> x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 23 de febrer de 2024 = 32,80€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.16.-PRP2024/426. OVP per mudança al carrer Eric R. Svensson 7, instat per J.T.G. (DNI \*\*\*\*\*236F) en representació de Barcelona Moving SL (CIF B60340718). Exp. 2024/350.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 426-2024 A JGL**

**Exp. núm.:** 2024/350

**Assumpte:** OVP per mudança al carrer Eric R. Svensson 7

**Instat per:** J.T.G. (DNI \*\*\*\*\*236F) en representació de Barcelona Moving SL (CIF B60340718)

Vista la instància presentada per J.T.G. (DNI \*\*\*\*\*236F) en representació de Barcelona Moving SL (CIF B60340718), amb registre d'entrada núm. 1283 de data 15 de febrer de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança de 10 ml al carrer Eric R. Svensson 7 els dies 22 i 23 de febrer de 2024.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 8 de març de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 10 ml al carrer Èric Svensson, 7, els dies 22 i 23 de febrer de 2024.*

... ”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Eric R. Svensson 7 per servei de mudança amb una ocupació de 10 ml els dies 22 i 23 de febrer de 2024, instada per J.T.G. (DNI \*\*\*\*\*236F) en representació de Barcelona Moving SL (CIF B60340718).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: **0,82€** per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 10 ml x 2 dies = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 20 de febrer de 2024 = 32,80€

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.17.-PRP2024/427. OVP per contenidor al carrer Pau Civil i Costa 13, instat per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190). Exp. 2023/2259.**

### **PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 427-2024 A JGL**

**Exp. núm.:** 2023/2259

**Assumpte:** OVP per contenidor al carrer Pau Civil i Costa 13

**Instat per:** MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190)

Vista la instància presentada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190) amb registre d'entrada núm. 9502 de data 1 de desembre de 2023, en la que sol·licita ocupació de la via pública amb contenidor ocupant una superfície de 8 m<sup>2</sup> al carrer Pau Civil i Costa 13, des del dia 1 al 15 de desembre de 2023.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 12 de març de 2024, en el que diu textualment:

“ ...

*S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que es va sol·licitar, corresponent a una superfície de 8m<sup>2</sup>, al carrer Pau Civil i Costa, núm. 13, des del dia 1 al 15 de desembre de 2023.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### **ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Pau Civil i Costa 13 amb contenidor ocupant una superfície de 8 m<sup>2</sup> des de l'1 al 15 de desembre de 2023, instada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m<sup>2</sup> o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)  
0,37€ x 8 m<sup>2</sup> x 15 dies = 50,47€ quota mínima.

Autoliquidació abonada en data 1 de desembre de 2023 = 50,47€

**Total pendent a liquidar = 0,00€**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.18.-PRP2024/428. OVP per camió grua al carrer dels Xops 27, instat per B.P.A. (DNI \*\*\*\*\*208G) en representació de Guix Laminar Blanes SL (CIF B55097463). Exp. 2024/132.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 428-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/132  
**Assumpte:** OVP per camió grua al carrer dels Xops 27  
**Instat per:** B.P.A. (DNI \*\*\*\*\*208G) en representació de Guix Laminar Blanes SL (CIF B55097463)

Vista la instància presentada per B.P.A. (DNI \*\*\*\*\*208G) en representació de Guix Laminar Blanes SL (CIF B55097463) amb registre d'entrada núm. 485 de data 17 de gener de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública i reserva d'aparcament per a camió grua ocupant una superfície de 100 m<sup>2</sup> al carrer Xops 27, els dies 22 i 23 de gener de 2024 de 9 a 17 hores.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 12 de març de 2024, en el que diu textualment:

“...

*Realitzat control de la reserva de referència, es comprova que es va realitzar l'OVP, ocupant una superfície de 100 m<sup>2</sup> al carrer Xops, 27, els dies 22 i 23 de gener de 2024.*

...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### **ACORDA**

**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Xops 27 i reserva d'aparcament per a camió grua ocupant una superfície de 100 m<sup>2</sup> els dies 22 i 23 de gener de 2024, instada per B.P.A. (DNI \*\*\*\*\*208G) en representació de Guix Laminar Blanes SL (CIF B55097463).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: **0,82€** per m<sup>2</sup>.  
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 100 m<sup>2</sup> x 2 dies = 164,00€

Autoliquidació abonada en data 19 de gener de 2024 = 82,00€

**Total pendent a liquidar = 82,00€**

**Tercer.-** Comunicar a B.P.A. (DNI \*\*\*\*\*208G) en representació de Guix Laminar Blanes SL (CIF B55097463) que procedeixi a l'abonament de la liquidació restant, segons els termes i els mitjans establerts indicats en l'apartat de termini d'ingrés d'aquesta notificació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.19.-PRP2024/434. Liquidació IVTNU finca Can Bassols 7 casa I, instat per MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*\*033W) i F.P.B. (DNI \*\*\*\*\*420P). Exp. 2024-515.**

## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 434-2024 A JGL

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Exp. núm.:** 2024/515  
**Instat per:** F.P.B. (DNI \*\*\*\*420P) i MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*033W)  
**Assumpte:** Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vistes les instàncies realitzades per F.P.B. (DNI \*\*\*\*420P) i MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*033W) en nom propi, amb registres general d'entrada núm. 1880 i 1882 de data 7 de març de 2024, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Can Bassols número 7 casa 0I, ref. cad. 3247018DF4934N0009BD.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 22 de desembre de 2023 davant el notari Victor Esquirol Jiménez número protocol 1353, F.P.B. (DNI \*\*\*\*420P) i MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*033W) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:  
- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:  
L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:  
No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.  
L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:  
En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.  
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Llei 11/2021 de 9 de juliol de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, s'esmena l'article 27 apartat 2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària amb el següent redactat:

El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb què es presenti l'autoliquidació o declaració respecte al final del termini establert per a la presentació i l'ingrés.

Aquest recàrrec es calcula sobre l'import a ingressar resultant de les autoliquidacions o sobre l'import de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclou les sancions que s'hagin pogut exigir i els interessos de demora meritats fins a la presentació de l'autoliquidació o declaració.

Si la presentació de l'autoliquidació o la declaració s'efectua una vegada transcorreguts 12 mesos des de la finalització del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 15 per cent i exclourà les sancions que s'hagin pogut exigir.

En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al final dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què l'autoliquidació o declaració s'hagi presentat.

### CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a F.P.B. (DNI \*\*\*\*\*420P) l'import de 3.134,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Can Bassols número 7 casa 0l, ref. cad. 3247018DF4934N0009BD segons escriptura realitzada en data 22 de desembre de 2023 davant la notaria de Victor Esquirol Jiménez número protocol 1353.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Secretari accidental	22/03/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segon.- Procedir a liquidar a MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*033W) l'import de 3.134,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Can Bassols número 7 casa 0l, ref. cad. 3247018DF4934N0009BD segons escriptura realitzada en data 22 de desembre de 2023 davant la notaria de Victor Esquirol Jiménez número protocol 1353.

Tercer.- Comunicar el present acord a F.P.B. (DNI \*\*\*\*420P) i a MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*033W) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Procedir a liquidar a F.P.B. (DNI \*\*\*\*420P) l'import de 3.134,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Can Bassols número 7 casa 0l, ref. cad. 3247018DF4934N0009BD segons escriptura realitzada en data 22 de desembre de 2023 davant la notaria de Victor Esquirol Jiménez número protocol 1353.

**Segon.-** Procedir a liquidar a MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*033W) l'import de 3.134,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Can Bassols número 7 casa 0l, ref. cad. 3247018DF4934N0009BD segons escriptura realitzada en data 22 de desembre de 2023 davant la notaria de Victor Esquirol Jiménez número protocol 1353.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a F.P.B. (DNI \*\*\*\*420P) i a MP.A.Z. (DNI \*\*\*\*033W) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.20.-PRP2024/440. Liquidació IVTNU finca Carretera d'en Sarró 2 ST 01, instat per MD.A.F. (DNI \*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*166M). Exp. 2024/429.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 440-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/429  
**Instat per:** MD.A.F. (DNI \*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*166M)  
**Assumpte:** Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vistes les instàncies realitzades per MD.A.F. (DNI \*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*166M), amb registres general d'entrada números 2056, 2055, 2060, 2054 i 2058 de data 12 de març de 2024,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

Atès que E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 St 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, i de l'usdefruit de l'altre 1/2.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 13 de febrer de 2024 davant el notari Francesc Torrent Cufí número protocol 183, MD.A.F. (DNI \*\*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*166M) són subjectes passius en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que l'habitatge de la carretera d'en Sarró número 2 St 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, era la residència habitual del causant, E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A) i atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor de descendents.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins el segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins el segon grau.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Secretari accidental	22/03/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfbb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.  
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a MD.A.F. (DNI \*\*\*\*\*739X) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

Segon.- Procedir a liquidar a S.A.F. (DNI \*\*\*\*\*830S) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

Tercer.- Procedir a liquidar a E.A.F. (DNI \*\*\*\*\*332D) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

Quart.- Procedir a liquidar a R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*512H) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

Cinquè.- Procedir a liquidar a R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*166M) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

Sisè.- Comunicar a MD.A.F. (DNI \*\*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*166M) que pel càlcul d'aquests imports s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a descendents de primer grau de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Setè.- Comunicar el present acord a MD.A.F. (DNI \*\*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*166M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### ACORDA

**Primer.-** Procedir a liquidar a MD.A.F. (DNI \*\*\*\*\*739X) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

**Segon.-** Procedir a liquidar a S.A.F. (DNI \*\*\*\*\*830S) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

**Tercer.-** Procedir a liquidar a E.A.F. (DNI \*\*\*\*\*332D) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

**Quart.-** Procedir a liquidar a R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*512H) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

**Cinquè.-** Procedir a liquidar a R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*166M) l'import de 257,36 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 2 sot. 1a, ref. cad. 3347001DF4934N0015RH, per defunció de E.A.P. (DNI \*\*\*\*\*727A).

**Sisè.-** Comunicar a MD.A.F. (DNI \*\*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*\*166M) que pel càlcul d'aquests imports s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



descendents de primer grau de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

**Setè.-** Comunicar el present acord a MD.A.F. (DNI \*\*\*\*739X), S.A.F. (DNI \*\*\*\*830S), E.A.F. (DNI \*\*\*\*332D), R.A.F. (DNI \*\*\*\*512H) i R.A.F. (DNI \*\*\*\*166M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.21.-PRP2024/441. Liquidació IVTNU finca Carretera d'en Sarró 6 01 02, instat per P.S.DT. (DNI \*\*\*\*767J) en representació de MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) i de I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z). Exp. 2023/1254.**

### **PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 441-2024 A JGL**

**Exp. núm.:** 2023/1254

**Instat per:** P.S.DT. (DNI \*\*\*\*767J) en representació de MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) i de I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z)

**Assumpte:** Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vistes les instàncies realitzades per P.S.DT. (DNI \*\*\*\*767J) en representació de MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) i de I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z), amb registres general d'entrada núm. 7009 i 7010 de data 14 de setembre de 2023, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*262T) i F.V.H. (DNI \*\*\*\*527C).

Atès que en Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2023 es va acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en relació a la transmissió per herència de la finca de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT havent de presentar els interessats les corresponents declaracions abans del 9 de març de 2023.

Atès que la finca de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans apareix amb titularitat de (hereus de) F.V.H. (DNI \*\*\*\*527C).

Atès que MA.I.I. (DNI \*\*\*\*262T) i F.V.H. (DNI \*\*\*\*527C) van adquirir la finca en règim de guanys en data 13-11-1986.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*262T) i F.V.H. (DNI \*\*\*\*527C), realitzada en data 28 d'agost de 2023 davant la notaria de Ivan Emilio Robles Caramazana número protocol 2664, MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) i de I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z) son subjectes passius per 1/3 parts indivises en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que la transmissió per defunció de F.V.H. (DNI \*\*\*\*527C) en data 19-12-2007 es troba a data d'avui prescrita.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que l'habitatge de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a era la residència habitual de la causant, MA.I.I. (DNI \*\*\*\*\*262T) i atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor de descendents.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins el segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins el segon grau.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.  
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a MA.V.I. (DNI \*\*\*\*\*019E) l'import de 428,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/6 part de la finca (1/3 part de 1/2) de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT, per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*\*262T).

Segon.- Procedir a liquidar a P.V.I. (DNI \*\*\*\*\*216N) l'import de 428,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/6 part de la finca (1/3 part de 1/2) de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT, per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*\*262T).

Tercer.- Procedir a liquidar a I.V.I. (DNI \*\*\*\*\*760Z) l'import de 428,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/6 de la finca (1/3 part de 1/2) de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT, per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*\*262T).

Quart.- Comunicar a MA.V.I. (DNI \*\*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*\*216N) i de I.V.I. (DNI \*\*\*\*\*760Z) que pel càlcul d'aquests imports s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a una descendent de primer grau de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantinguin la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Cinquè.- Acordar la prescripció de la transmissió de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a per la defunció de F.V.H. (DNI \*\*\*\*\*527C) en data 19-12-2007.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Secretari accidental	22/03/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Sisè.- Comunicar el present acord a MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) i I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z) als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Procedir a liquidar a MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E) l'import de 428,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/6 part de la finca (1/3 part de 1/2) de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT, per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*262T).

**Segon.-** Procedir a liquidar a P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) l'import de 428,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/6 part de la finca (1/3 part de 1/2) de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT, per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*262T).

**Tercer.-** Procedir a liquidar a I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z) l'import de 428,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/6 de la finca (1/3 part de 1/2) de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a, ref. cad. 3347001DF4934N0033HT, per defunció de MA.I.I. (DNI \*\*\*\*262T).

**Quart.-** Comunicar a MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) i de I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z) que pel càlcul d'aquests imports s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a una descendent de primer grau de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantinguin la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

**Cinquè.-** Acordar la prescripció de la transmissió de 1/2 de la finca de la carretera d'en Sarró número 6 1r 2a per la defunció de F.V.H. (DNI \*\*\*\*527C) en data 19-12-2007.

**Sisè.-** Comunicar el present acord a MA.V.I. (DNI \*\*\*\*019E), P.V.I. (DNI \*\*\*\*216N) i I.V.I. (DNI \*\*\*\*760Z) als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.22.-PRP2024/446. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric híbrid endollable, instat per A.P.G. (DNI \*\*\*\*358G). Exp. 2024/462.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 446-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/462

**Instat per:** A.P.G. (DNI \*\*\*\*358G)

**Assumpte:** Sol·licitud aplicació bonificació vehicles elèctrics híbrids endollables a l'impost de vehicles de tracció mecànica

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





“Vista la instància presentada per A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G), registre d'entrada núm. 1752 de data 4 de març de 2024 a la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles elèctrics híbrids endollables a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
MG	EHS PLUG-IN HYBRID	2037MNH

Atès que segons la fitxa tècnica i permís de circulació el vehicle matrícula 2037MNH és un vehicle elèctric híbrid endollable (PHEV) de 11,16HP.

Atès que consultada la pàgina de trànsit el vehicle matrícula 2037MNH té una classificació ambiental 0 (Zero).

Atès que A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) ha adquirit per nova matriculació el vehicle matrícula 2037MNH en data 14 de febrer de 2024, causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2025.

Segons còpia de l'autoliquidació de l'IVTM que s'adjunta, en data 14 de febrer de 2024, A.P.G. (DNI\*\*\*\*\*358G) va fer efectiu el pagament de l'import de 63,05 €, corresponents a quatre trimestres del 2024, com a motiu de l'alta per nova matriculació del turisme MG EHS de 11,16 HP. - 63,05 € / 4 trimestres = 15,76 € x 4 trimestres = 63,05 €.

Atès que a la relació de liquidacions d'altres de l'impost de vehicles de tracció mecànica corresponent al mes de febrer de 2024 apareix l'alta del MG EHS matrícula 2037MNH a nom de A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) per import de 63,05€ a la qual no s'ha aplicat la bonificació per vehicle elèctric híbrid endollable.

La documentació presentada és:

- Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació del vehicle matrícula 2037MNH.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2024, contempla el següent:

- Article 5, apartat C, s'estableixen les següents bonificacions a la quota de l'impost per a tot tipus de vehicles (excepte remolcs) en funció del carburant utilitzat i de les característiques del motor, segons la seva incidència al medi ambient:
  - Bonificació del 75% quan es tracti dels vehicles elèctrics classificats per la DGT com a “Zero emissions” i que la seva potència fiscal sigui menor de 16 cavalls fiscals:
    - Vehicles elèctrics de bateria (BEV)
    - Vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV)
    - Vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) amb autonomia mínima de 40 km o vehicles de pila de combustible
  - Bonificació del 25% quan es tracti de vehicles híbrids classificats d'ECO segons la DGT:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Vehicles híbrids endollables amb autonomia inferior a 40km
  - Vehicles híbrids no endollables (HEV)
  - Vehicles propulsats per gas natural
  - Vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC)
  - Vehicles propulsats per gas natural líquid (GNL)
  - Vehicles propulsats per gas líquid del petroli (GLP)
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
  - Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
  - Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter prestat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans

de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2025 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) classificats de 0 (Zero) emissions, al vehicle matrícula 2037MNH, propietat de A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

Segon.- Disposar la devolució de 47,29 € a nom de A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) corresponents a la bonificació del 75% per vehicles elèctrics classificats per la DGT com a "Zero emissions" a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2024, del turisme MG EHS de 11,16 HP matrícula 2037MNH, pagat per autoliquidació en el moment de l'alta per nova matriculació, en data 14 de febrer de 2024.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



63,05 € x 75% = 47,29 €.

Tercer.- Notificar l'acord a A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) als efectes oportuns.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Aplicar a partir de l'exercici 2025 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) classificats de 0 (Zero) emissions, al vehicle matrícula 2037MNH, propietat de A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

**Segon.-** Disposar la devolució de 47,29 € a nom de A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) corresponents a la bonificació del 75% per vehicles elèctrics classificats per la DGT com a “Zero emissions” a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2024, del turisme MG EHS de 11,16 HP matrícula 2037MNH, pagat per autoliquidació en el moment de l'alta per nova matriculació, en data 14 de febrer de 2024.  
63,05 € x 75% = 47,29 €.

Tercer.- Notificar l'acord a A.P.G. (DNI \*\*\*\*\*358G) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.23.-PRP2024/449. Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric híbrid endollable, instat per RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A). Exp. 2024/471.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 449-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/471

**Instat per:** RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A)

**Assumpte:** Sol·licitud aplicació bonificació vehicles elèctrics híbrids endollables a l'impost de vehicles de tracció mecànica.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància presentada per RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A), registre d'entrada núm. 1837 de data 6 de març de 2024 a la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles elèctrics híbrids endollables a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
MAZDA	CX-60 2.5 de 15,18 H.P.	5774MGL

Atès que segons la fitxa tècnica i permís de circulació el vehicle matrícula 5774MGL és un vehicle elèctric híbrid endollable (PHEV) de 15,18 HP.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que consultada la pàgina de trànsit el vehicle matrícula 5774MGL té una classificació ambiental 0 (Zero emissions).

Atès que RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) ha adquirit per transferència el vehicle matrícula 5774MGL en data 20 de desembre de 2023, causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2024.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2024, amb període de pagament 11-03-2024 al 13-05-2024 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 15-02-2024, s'ha publicat en el BOPB en data 23-02-2024, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació

Atès que el padró d'aquest exercici 2024 apareix el rebut número 2401001677 per import de 133,09€ a nom de RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) corresponent al vehicle marca MAZDA, model CX-60 2.5 de 15,18 HP, matrícula 5774MGL.

Atès que segons el Servei de Recaptació, aquest rebut a data d'avui consta com a pendent de pagament.

La documentació presentada és:

- Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació del vehicle matrícula 5774MGL.

### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2024, contempla el següent:

- Article 5, apartat C, s'estableixen les següents bonificacions a la quota de l'impost per a tot tipus de vehicles (excepte remolcs) en funció del carburant utilitzat i de les característiques del motor, segons la seva incidència al medi ambient:
  - Bonificació del 75% quan es tracti dels vehicles elèctrics classificats per la DGT com a "Zero emissions" i que la seva potència fiscal sigui menor de 16 cavalls fiscals:
    - Vehicles elèctrics de bateria (BEV)
    - Vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV)
    - Vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) amb autonomia mínima de 40 km o vehicles de pila de combustible
  - Bonificació del 25% quan es tracti de vehicles híbrids classificats d'ECO segons la DGT:
    - Vehicles híbrids endollables amb autonomia inferior a 40km
    - Vehicles híbrids no endollables (HEV)
    - Vehicles propulsats per gas natural
    - Vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC)
    - Vehicles propulsats per gas natural líquid (GNL)
    - Vehicles propulsats per gas líquid del petroli (GLP)
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter precat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

## PROPOSTA

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) classificats de 0 (Zero) emissions, al vehicle matrícula 5774MGL, propietat de RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

Segon.- Acordar la baixa del rebut número 2401001677 per import de 133,09 € a nom de RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) corresponent al vehicle marca MAZDA, model CX-60 2.5 de 15,18 HP, matrícula 5774MGL.


Tercer.- Aprovar una nova liquidació per import de 33,27 € aplicant la bonificació del 75% per vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) a nom de RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A), corresponent a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2024 pel turisme marca MAZDA, model CX-60 2.5, potència 15,18 HP, matrícula 5774MGL.

$133,09 \text{ €} \times 75\% = 99,82 \text{ €}$

$133,09 \text{ €} - 99,82 \text{ €} = \mathbf{33,27 \text{ €}}$

Quart.- Notificar l'acord a RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) als efectes oportuns."

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	22/03/2024
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	22/03/2024
Secretari accidental	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL		
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001	
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) classificats de 0 (Zero) emissions, al vehicle matrícula 5774MGL, propietat de RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

**Segon.-** Acordar la baixa del rebut número 2401001677 per import de 133,09 € a nom de RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) corresponent al vehicle marca MAZDA, model CX-60 2.5 de 15,18 HP, matrícula 5774MGL.

**Tercer.-** Aprovar una nova liquidació per import de 33,27 € aplicant la bonificació del 75% per vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV) a nom de RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A), corresponent a l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2024 pel turisme marca MAZDA, model CX-60 2.5, potència 15,18 HP, matrícula 5774MGL.

$133,09 \text{ €} \times 75\% = 99,82 \text{ €}$

$133,09 \text{ €} - 99,82 \text{ €} = 33,27 \text{ €}$

**Quart.-** Notificar l'acord a RM.F.L. (DNI \*\*\*\*\*148A) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.24.-PRP2024/443.** Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instat per R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C). Exp. 2024/463.

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 443-2024 A JGL

**Exp. Núm.:** 2024/463

**Instat per:** R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C)

**Assumpte:** Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vista la instància presentada per R.M.S. (DNI XXXXX129C), registre d'entrada núm. 2024/1780 de data 5 de març de 2024, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
FIAT	PUNTO 1.2	3003JZJ

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C) té un grau del 38%.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2024, amb període de pagament 11-03-2024 al 13-05-2024 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 15-02-2024, s'ha publicat en el BOPB en data 23-02-2024, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

La documentació presentada és:

- Còpia de la resolució de la targeta de reconeixement del grau de discapacitat a nom de R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C).
- Còpia del permís de circulació del vehicle matrícula 3003JZJ.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
  - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

## PROPOSTA

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca FIAT, model PUNTO 1.2, matrícula 3003JZJ a nom de R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2401002974 per import de 63,05 a nom de R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C) corresponent al vehicle matrícula 3003JZJ.

Tercer.- Notificar l'acord al titular als efectes oportuns.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca FIAT, model PUNTO 1.2, matrícula 3003JZJ a nom de R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C).

**Segon.-** Disposar la baixa del rebut número 2401002974 per import de 63,05 a nom de R.M.S. (DNI \*\*\*\*\*129C) corresponent al vehicle matrícula 3003JZJ.

**Tercer.-** Notificar l'acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.25.-PRP2024/448. Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per a persones amb diversitat funcional, instat per F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C). Exp. 2024/506.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 448-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/506

**Instat per:** F.R.A. (DNI XXXXX968C)

**Assumpte:** Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb diversitat funcional per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància presentada per F.R.A. (DNI XXXXX968C), registre d'entrada núm. 2012 de data 11 de març de 2024, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
PEUGEOT	2008 1.2	1861MJD

Atès que en Junta de Govern Local de data 23 de juny de 2006 es va acordar concedir l'exempció a l'IVTM a partir de l'exercici 2007 al vehicle matrícula 8643DYS propietat de F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C). En el 2023 va gaudir d'exempció.

Atès que aquest vehicle segons fitxer de trànsit rebut, corresponent al mes de juliol de 2023, s'ha donat de baixa definitiva en data 28 de juliol de 2023.

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Signatura 2 de 2  
GEMMA ROSELL DURAN

22/03/2024  
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, presentada en el moment de la sol·licitud de l'exempció pel vehicle matrícula 1861MJD, F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C) té un grau del 75% amb validesa indefinida.

Atès que a la instància presentada F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 1861MJD, alta en el nostre municipi per nova matriculació el 7 de juliol de 2023, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2024.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2024, amb període de pagament 11-03-2024 al 13-05-2024 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 15-02-2024, s'ha publicat en el BOPB en data 23-02-2024, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

La documentació presentada és:

- Còpia de la resolució de la targeta de reconeixement del grau de discapacitat a nom de F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C).

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
  - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

## PROPOSTA

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca PEUGEOT, model 2008 1.2, matrícula 1861MJD a nom de F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C).

Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2401004235 per import de 63,05 a nom de F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C) corresponent al vehicle matrícula 1861MJD.

Tercer.- Notificar l'acord al titular als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**Primer.-** Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 l'exempció per diversitat funcional al vehicle marca PEUGEOT, model 2008 1.2, matrícula 1861MJD a nom de F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C).

**Segon.-** Disposar la baixa del rebut número 2401004235 per import de 63,05 a nom de F.R.A. (DNI \*\*\*\*\*968C) corresponent al vehicle matrícula 1861MJD.

**Tercer.-** Notificar l'acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.26.-PRP2024/442. Sol·licitud correcció número nínxol del rebut corresponent a la taxa del cementiri municipal exercici 2024, instat per RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A). Exp. 2024/525.**

## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 442-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/525

**Instat per:** RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A)

**Assumpte:** Sol·licitud correcció número nínxol del rebut corresponent a la taxa del cementiri municipal exercici 2024.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vista la instància presentada per RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A), registre d'entrada núm. 1863 de data 7 de març de 2024, a la que sol·licita correcció del nínxol del rebut corresponent a la taxa del cementiri d'aquest 2024.

Atès que en Junta de Govern de data 8 de febrer de 2024 es va acordar acceptar la renúncia presentada per RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) i donar per finalitzada la concessió

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



administrativa en règim d'arrendament del nínxol número 43 de l'illa 1a del Cementiri municipal.

Atès que en el moment de realitzar els treballs per confeccionar el padró de la taxa del Cementiri municipal per aquest exercici 2024 es va procedir, per error, a donar de baixa, a nom de RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A), el nínxol número 18 de la illa número 5, quan l'acord de la Junta de Govern Local acordava acceptar la renúncia del nínxol 43 de la illa 1a.

Atès que el padró de la taxa de cementiri municipal d'aquest exercici 2024, amb període de pagament del 11 de març al 13 de maig de 2024, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 15 de febrer de 2024, s'ha publicat en el BOPB en data 23 de febrer de 2024, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de la taxa de Cementiri d'aquest exercici 2024 apareix, per error, a nom de RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) el rebut número 2472000394 per import de 90,18 € corresponent a la conservació i lloguer del nínxol número 43 de la illa 1a.

Atès que en aquest padró de la taxa de Cementiri exercici 2024 no apareix cap rebut a nom de RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) corresponent a la conservació i lloguer del nínxol 18 de la illa 5a.

## FONAMENTS DE DRET

**PRIMER.-** L'ordenança municipal núm. 12 reguladora de la taxa per la prestació de serveis en cementiris municipals, contempla el següent:

- Article 2, fet imposable, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics en el cementiri municipal, la conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.
- Article 3, subjectes passius, punt 1, són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis fúnebres de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.
- Article 6, quota tributària,
  - punt 3, lloguer de nínxols renovat per cada any .... 74,12 €.
  - punt 10, conservació del cementiri, per nínxol..... 16,06 €
- Article 7, acreditament i període impositiu, punt 2, l'acreditament tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural. La quota anual és reduïble.

**SEGON.-** El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Secretari accidental	22/03/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar donar de baixa el rebut número 2472000394 de la taxa del cementiri municipal exercici 2024, per import de 90,18 € a nom de RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) corresponent a la conservació i lloguer del nínxol 42 de la illa 1a.

Segon.- Realitzar liquidació de la taxa cementiri municipal exercici 2024, a RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) per import de 90,18 €, corresponent a la conservació i lloguer del nínxol 18 de la illa 5.

Tercer.- Notificar l'acord a RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) als efectes oportuns. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar donar de baixa el rebut número 2472000394 de la taxa del cementiri municipal exercici 2024, per import de 90,18 € a nom de RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) corresponent a la conservació i lloguer del nínxol 42 de la illa 1a.

**Segon.-** Realitzar liquidació de la taxa cementiri municipal exercici 2024, a RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) per import de 90,18 €, corresponent a la conservació i lloguer del nínxol 18 de la illa 5.

**Tercer.-** Notificar l'acord a RM.M.C. (DNI \*\*\*\*\*844A) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.27.-PRP2024/435. Relació d'obligacions provinents d'AD 2023. Exp. 2024/547.**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

#### Gestió Econòmica –Relació d'obligacions

Elaborada la relació d'Obligacions -0- núm. 11 (21/03/2024), per import total de 201.929,52 €, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar la relació d'Obligacions -0- núm. 11 (21/03/2024), per import total de 201.929,52€.

**SEGON.-** Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació d'obligacions -0- núm. 11 (21/03/2024), per import total de 201.929,52€, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	22/03/2024
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	22/03/2024
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

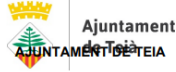
Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



# ANNEX:RELACIO



Exercici comptable: 2024

## RELACIONS DE COMPTABILITZACIÓ

Relació: 00011 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS PROVINENTS D'AD DEL 2023 (EXP. 2024/547)

Estat: Oberta

N. Reg.	Núm. Ope.	Data Reg.	B. C. Doc.	Text Assentament	NIF.	Rad social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp Projecte	Rec-Des/VA	Import	Import líquid
<b>NPO</b>																
000065	2024000655	04/01/2024	001	ALPHABET, Cota de Reaving - 5041-MGT, AD 23	A91001438	ALPHABET	123041726	31/12/2023							2.226,95	2.226,95
000113	2024000885	28/12/2023	001	ELECTRICITAT BOQUET, CARVI DE LLUMS LED ad 23	B62145503	ELECTRICITAT BOQUET	CTCAB23FAC00233								27/12/2023	37.847,59 37.847,59
000126	2024001023	04/01/2024	001	SOFTWARE URBAN INTELLIGENCE, CIM AD 23	B46116005	SOFTWARE URBAN INTELLIGENCE S.L.	72300019	31/12/2023							17.973,80	17.973,80
000327	2024000673	22/01/2024	001	SANS ALVAREZ, JOSEFINA, SLOCHER 9 CARROUSERS, AD 23	37788654E	SANS ALVAREZ, JOSEFINA	5	22/01/2024							13.310,00	13.310,00
000342	2024000914	26/01/2024	001	P.F. BARCELONA, BIBLIOTECA AD 23	B08718801	P.F. BARCELONA S.L.	FPBCN2400115	24/01/2024							3.005,06	3.005,06
000372	2024000679	31/01/2024	001	P.F. BARCELONA, INSTAL.LACIO, AD 23	B08718801	P.F. BARCELONA S.L.	FPBCN2302666	25/10/2023							625,18	625,18
000393	2024000717	02/02/2024	001	SERGEI 2000 MATARO S.L., WATERVAL AD 23	B67374207	SERGEI 2000 MATARO S.L.	240613	31/01/2024							1.101,87	1.101,87
000394	2024000657	02/02/2024	001	ALUMBRADOS VIARIOS S.A., GEMER, AD 23	A08523094	ALUMBRADOS VIARIOS S.A.	20240101	31/01/2024							7.353,45	7.353,45
000397	2024000656	02/02/2024	001	ALPHABET, Cota de Reaving - 5041-MGT, AD 23	A91001438	ALPHABET	1240032714	31/01/2024							2.226,95	2.226,95
000401	2024000659	02/02/2024	001	PREZERO, RECOLLIDA GEMER, AD 23	A82741067	PREZERO ESPAÑA S.A.U.	560325570	31/01/2024							38.073,68	38.073,68
000404	2024000654	02/02/2024	001	SALA MERCÉ, PSICOLOGIA CIM GEM, AD 23	B88816008	SALA MARTIN MERCÉ	2	01/02/2024								
															222,30	1.482,00 1.259,70
															17.417,88	17.417,88
															2.918,07	2.918,07
															348,82	348,82
															28.240,21	28.240,21
															13,32	13,32
															13,32	13,32
															2.815,68	2.815,68
															1.447,35	1.447,35
															1.152,28	1.152,28
															1.116,98	1.116,98
															995,64	995,64
															481,58	481,58
															286,00	286,00
															1.477,97	1.477,97
															31/12/2023	242,00 242,00
															29/02/2024	12.130,95 12.130,95



Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
22/03/2024  
GEMMA ROSELL DURAN  
Signatura 1 de 2  
Secretari accidental  
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE  
22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament  
de Teià**

2024000995	05/03/2024	001	FUNDACIO VICIÀ BERNADET, 48 23	064216385	FUNDACIO VICIÀ BERNADET	24/515	04/03/2024	223,50	1.802,901.579,40	
000697	2024000996	05/03/2024	001	DURA AUTOCARS, AD 23	860274271	DURA AUTOCARS SL	*	29/02/2024	702,44	702,44
000698	2024000997	05/03/2024	001	OMIC MES DE FEMER, AD 23	463453216	CONTRERAS DE LEQUERICA, 24	06/03/2024	561,00	561,00	
000712	2024001022	08/03/2024	001	SERVEIS VIALS DEL VALLES, AD 23	862175575	SERVEIS VIALS DEL VALLES S.L.	2024//240604	06/03/2024	659,99	61,62.576,17
000759	2024001021	08/03/2024	001	SERVEIS VIALS DEL VALLES S.L., SERVIAL AD 23	862175575	SERVEIS VIALS DEL VALLES S.L.	2024//240617	07/03/2024	1.124,07	1.124,07
<b>TOTAL NPO:</b>								<b>201.929,52</b>	<b>201.401,90</b>	
<b>TOTAL RELACIÓ:</b>								<b>201.929,52</b>	<b>201.401,90</b>	

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

## 2.28.-PRP2024/437. Relació de factures O número 34. Exp. 2024/549.

El següent punt de l'Ordre del dia s'aprova amb esmena per un error material en el número d'expedient, es substitueix:

“2.28.-PRP2024/437. Relació de factures O número 34. Exp. 204/549.

**Per:**

2.28.-PRP2024/437. Relació de factures O número 34. Exp. 2024/549.”

### **PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECNÒMICA**

#### **Gestió Econòmica - Relació d'obligacions**

Elaborada la relació d'Obligacions -0- núm. 34 (21/03/2024), per import total de 50.697,48€.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### **ACORDA**

**PRIMER.-** Aprovar la relació d'Obligacions -0- núm.34 (21/03/2024), per import total de 50.697,48€.

**SEGON.-** Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

ANNEX:RELACIO

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00034 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 34 (EXP.2024/549)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Op., D.Reg, B. Data Op., C. Doc., Text, NIF, Rà social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Des/V.A., Import, Import líquid, Departament. Contains multiple rows of contract details.

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00034 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 34 (EXP.2024/549)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Op., D.Reg, B. Data Op., C. Doc., Text, NIF, Rà social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Des/V.A., Import, Import líquid, Departament. Contains multiple rows of contract details.

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN
22/03/2024
ALCALDESSA



**RELACIONS A L'APROVACIÓ**

Relació: 00034 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 34 (EXP.2024/549)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

000572	2024000712	22/02/2024	23/02/2024	002	DE YERBA PINTO GEORGINA DEL COMTE FERREER	464075000	DE YERBA PINTO GEORGINA	2024-0014	21/02/2024	2024	440	3320	2260900	01	236,50		
000573	2024000986	22/02/2024	13/03/2024	002	PULJADAS ESLAVA LUIS, RESTAURANS CEIP	77608875K	PULJADAS ESLAVA LUIS	1531	08/01/2024	2024	320	9330	2120000	01	747,78	204,25	BIBLIOTECA
000576	2024000918	22/02/2024	21/03/2024	001	ELM DESIGN, Bandairella 0818 (090497-0918 2024)	802684301	ELM DESIGN AND PRETTY TRINGS S.L.	9	21/02/2024	2024	130	4910	2279900	01	145,20	145,20	COMUNICACIO
000577	2024001018	22/02/2024	14/03/2024	001	ELM DESIGN, IMATGE CORPORATIVA BIENNIAL ART	802684301	ELM DESIGN AND PRETTY TRINGS S.L.	10	21/02/2024	2024	130	4910	2279900	01	302,50	302,50	COMUNICACIO
000578	2024000921	22/02/2024	21/03/2024	001	ELM DESIGN, Carteira 1841 TRIMESTRE 2024	802684301	ELM DESIGN AND PRETTY TRINGS S.L.	8	21/02/2024	2024	130	4910	2279900	01	713,90	713,90	COMUNICACIO
000586	2024001010	23/02/2024	14/03/2024	001	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA, CAN LLAÇADOR	776011040	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA	16/2	22/02/2024	2024	210	3332	2260900	01	5,92	5,92	CULTURA
000592	2024001015	27/02/2024	14/03/2024	001	INCA KAPPELITE, EXPOSICIÓ LA SIMFONIA	785788938	INCA KAPPELITE	1	26/02/2024	2024	210	3332	2260900	01	605,00	605,00	CULTURA
000598	2024000884	28/02/2024	08/03/2024	001	PULJADAS ESLAVA LUIS, COMPARADOR AIGÜA CAMP DE PU	77608875K	PULJADAS ESLAVA LUIS	1542	26/02/2024	2024	320	9330	2120000	01	2.891,90	2.891,90	SERVEIS TECNICS
000641	2024000911	29/02/2024	21/03/2024	001	OPEN ENERGY 2021 S.L., ACCES FLAÇADOR	866022963	OPEN ENERGY 2021 S.L.	24099	26/02/2024	2024	320	9330	2120000	01	1.195,48	1.195,48	SERVEIS TECNICS
000646	2024000861	29/02/2024	27/02/2024	001	INCLINA, REVISIÓ INDOUSTRIALS	A38468380	INCLINA	23	28/02/2024	2024	320	9330	2120000	01	224,75	224,75	SERVEIS TECNICS
000641	2024001013	01/03/2024	14/03/2024	001	MARTIN HIDALGO INDUSTRIES, FIESTA DE TEIÀ FERREER	864370567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIES S. L. U.	840088110	29/02/2024	2024	320	9330	2120000	01	66,34	66,34	SERVEIS TECNICS
000653	2024001011	01/03/2024	14/03/2024	001	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA	776011040	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA	18/2	23/02/2024	2024	210	3332	2260900	01	25,65	25,65	CULTURA

**RELACIONS A L'APROVACIÓ**

Relació: 00034 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 34 (EXP.2024/549)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

000656	2024000968	01/03/2024	13/03/2024	001	PUSPER INSTAL·LACIONS I CANALITZACIONS, TUB CORDO	865254633	PUSPER INSTAL·LACIONS I CANALITZACIONS	64	29/02/2024	2024	320	1610	2100000	01	1.181,18	1.181,18	SERVEIS TECNICS
000657	2024000967	01/03/2024	13/03/2024	001	PUSPER INSTAL·LACIONS I CANALITZACIONS, PLASTIFICADA	865254633	PUSPER INSTAL·LACIONS I CANALITZACIONS	63	29/02/2024	2024	320	1610	2100000	01	765,39	765,39	SERVEIS TECNICS
000663	2024000834	01/03/2024	27/02/2024	001	FRANS-OBERO, ARRANJAMENTS CAMINS	862620288	FRANS-OBERO I FILLS, S. L.	42	29/02/2024	2024	320	1532	2100000	01	3.627,62	3.627,62	SERVEIS TECNICS
000667	2024000934	02/03/2024	13/03/2024	001	PERIENUS S.L., LLOGER AUTOCAR PLANTA RESIDU	859608083	PERIENUS S.L.	0098	29/02/2024	2024	310	1720	2279901	01	418,00	418,00	MEDI AMBIENT
000668	2024000997	02/03/2024	13/03/2024	001	QUINERS DE LA TERRA, ANGUERA	867268060	QUINERS DE LA TERRA	1	01/03/2024	2024	240	3400	2269900	01	1.059,30	1.059,30	ESPORTS
000670	2024000999	02/03/2024	13/03/2024	001	CAN BRUGUERA S.L., CEN·FER·MAG 2024	862900097	CAN BRUGUERA S.L.	4193	01/03/2024	2024	300	4410	2269900	01	5.082,00	5.082,00	ALCALDIA
000671	2024000870	02/03/2024	08/03/2024	001	MICRO 3 RADIO SCP, RECUPERACIÓ COPIES	365240723	MICRO 3 RADIO SCP	240063	01/03/2024	2024	110	1320	2160000	01	121,00	121,00	SEGURETAT
000672	2024000931	02/03/2024	13/03/2024	002	SANTOS TORRES, CANE, TORRADA AMB L'ALONDAI IHS	388193928	SANTOS TORRES, CANE	80	01/03/2024	2024	440	3320	2260900	01	325,00		
000683	2024000881	04/03/2024	08/03/2024	001	TINTORERIA NOU CLEAR, JOVENTUT (090474-088113)	365003162	TINTORERIA NOU CLEAR	3	29/02/2024	2024	200	3372	2269900	01	868,54	276,25	BIBLIOTECA
000682	2024000873	05/03/2024	08/03/2024	002	MIBO BERMEJO ELENA, MATERIAL PRACTIQUES	409807848	MIBO BERMEJO ELENA	24038	04/03/2024	2024	110	1320	2269900	01	158,90	158,90	SEGURETAT
000686	2024000935	03/03/2024	13/03/2024	001	OSKA AUTOCAR SL, VISITA EL BRUL	860274271	OSKA AUTOCAR SL	*	29/02/2024	2024	430	3231	2279900	01	484,00	484,00	EDUCACIO
000707	2024000990	07/03/2024	13/03/2024	002	NIEVES GARCERAN, FERNANDO, 1a certificació de bang	463275408	NIEVES GARCERAN, FERNANDO	1	06/03/2024	2024	330	1500	2279900	01	2.377,30		

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
Signatura 2 de 2  
GEMMA ROSELL DURAN  
22/03/2024  
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/dl/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/dl/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**RELACIONS A L'APROVACIÓ**

Relació: 00034 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 34 (EXP.2024/549)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi	Descripció	Quantitat	Tipus	Unitat	Preu unitari	Total	Tipus	Unitat	Total
000761	2024001014 08/03/2024 14/03/2024 001 GOMES SANCHEZ, JORDI, PORTALS	4637536A	GOMES SANCHEZ, JORDI	20240163	07/03/2024 2024 210 3332	2260900 01	319,50	2.237,90	SERVIS TECNICS
000743	2024000982 12/03/2024 13/03/2024 001 GRUES ALDMARINE, SERVEI GRUS PESSOS	84067698	GRUES ALDMARINE	20240057	29/02/2024 2024 110 1320	2269900 01	78,65	78,65	CULTURA
000768	2024000983 12/03/2024 13/03/2024 002 SERVEI SERVIDUMICA 364822422	SERVIDUMICA INTEGRAL	SERVIDUMICA INTEGRAL	3294 /2025	09/03/2024 2024 260 3300	2279900 01	99,72	99,72	SEGURETAT
000826	2024000984 13/03/2024 13/03/2024 002 CLOSET SOLE GEORGINA, HORA DEL COMTE	38152720E	CLOSET SOLE GEORGINA	36	13/03/2024 2024 440 3320	2260900 01	363,00	363,00	DRETS CIVILS I SOCIALS
000828	2024001016 14/03/2024 14/03/2024 001 FUSTER INSTAL.LACIONS I CANALITZACIONS, CLAVAGASSA	845284633	FUSTER INSTAL.LACIONS I CANALITZACIONS	73	13/03/2024 2024 320 1410	2100000 01	45,00	318,00	BIBLIOTECA
<b>TOTAL O:</b>							<b>50.697,48</b>	<b>60.227,27</b>	
<b>TOTAL RELACIÓ:</b>							<b>470,21</b>	<b>0,00</b>	
							<b>TOTAL RECIBES O:</b>	<b>470,21</b>	<b>0,00</b>
							<b>TOTAL LV.A.O:</b>	<b>50.697,48</b>	<b>60.227,27</b>
							<b>TOTAL RECIBES RELACIÓ:</b>	<b>470,21</b>	<b>0,00</b>
							<b>TOTAL LV.A.RELACIÓ:</b>	<b>0,00</b>	

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents amb l'esmena del error material en el número d'expedient

## 2.29.-PRP2024/429. Canvi de nom titular parades 10 a la 14 Mercat Municipal de PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme

**Assumpte:** Canvi de nom parades 10 a la 14 del Mercat Municipal de Teià.

**Expedient:** 2023/650

**Registre d'entrada núm.:** ENTRA 2023-1925

Vista la sol·licitud efectuada per L.R.G amb DNI \*\*\*\*4052C, representada per R.B.G. amb DNI \*\*\*\*1503M, amb registre d'entrada 2023/1925 l' 11/03/2023 en la que sol·licita el canvi de nom de les llicències de les parades 10 a 14 del Mercat Municipal de Teià.

Vist l'informe de la tècnica de Promoció Econòmica del que s'extracta:

"Fets:

1. L.R.G amb DNI \*\*\*\*4052C, representada per R.B.G. amb DNI \*\*\*\*1503M, entra sol·licitud amb registre d'entrada 2023/1925 l' 11/03/2023 en la que sol·licita el canvi de nom de les llicències de les parades 10 a 14 del Mercat Municipal de Teià.

2. S'observa que el lot de parades del núm. 10 a la núm. 14 del passadís central del Mercat Municipal de Teià consta a nom de F.À.R.G, fruit del canvi de titularitat de SCP López Ruano a favor de F.À.R.G, autoritzat el 8/1/1996 per la Comissió de Govern (expedient citat en l'acord amb núm. MERCAT v5/96 però del que no en disposem de la documentació complerta), en resposta a la sol·licitud de data 2/1/1996 amb registre d'entrada 34/96, per l'interessat F.À.R.G.

3. Al tractar-se d'una autorització antiga, de la que no disposàvem de documentació digitalitzada, ni dades concretes relacionades amb la data de concessió i la possible finalització de la mateixa, s'ha efectuat una cerca de documentació en paper relacionada amb l'autorització del lot de parades de la núm. 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal i s'ha trobat que es tracta d'una autorització que es va fer de manera temporal provinent de la sol·licitud efectuada el 3/3/89 amb registre d'entrada 711, per part de SCP López Ruano (Exp. 53/88) en la que sol·licita llicència per ús privatiu del lloc de venda

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Signatura 2 de 2  
GEMMA ROSELL DURAN

22/03/2024  
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



situat al taulell central del Mercat Municipal de Teià per destinar-lo a la venda de fruites i verdures.

El 9/3/89 per Comissió de Govern en resposta a la sol·licitud, acordà concedir llicència temporal amb les condicions que es citen a continuació: "la llicència d'utilització esmentada s'entendrà concedida fins que l'Ajuntament no procedeixi a les obres d'acondicionament del passadís central, quedant així extingida des del moment que l'Ajuntament comuniqui l'inici de les obres i per tant amb caràcter a precari no tenint l'interessat dret a indemnització de cap tipus per la rescissió de la present llicència".

4. Les obres de reforma del Mercat Municipal es van realitzar l'any 1997, per tant, el lot de parades s'ha autoritzat des d'aleshores considerant-se temporal, per períodes de 3 mesos, en els que la persona autoritzada ha realitzat tots els pagaments.

5. Consta a recaptació que el pagament dels llocs 10 al núm. 14 es paguen per m2 per utilització o gaudiment de reserva d'un lloc fix obert segons ordenança 23 per trimestre, per tant, l'autorització finalitzaria a 31 de desembre de 2023:  $8,57m^2 \times 4,91m^2 = 42,08€ \times 3 \text{ mesos} = 126,24€/ \text{ trimestre}$

6. La parada de Fruita i Verdura a nom de F.À.R.G actualment ocupa també la parada núm. 9 del plànol del Mercat Municipal adjunt al reglament, considerant-se "a precari" ja que a l'Ajuntament consta com que està de baixa i no té cap titular i no s'està pagant cap taxa d'aquest lloc.

#### Fonaments de dret:

- a) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- b) Reglament general del Mercat Municipal de Teià, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 22/11/2012 i publicat al BOPB de data 18/02/2013.
- c) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril
- d) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques
- e) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals
- f) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP, en endavant)
- g) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP, en endavant), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- h) Real Decreto 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes del sector públic.
- i) Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública (DOGC núm. 5495, del 30/10/2009).

#### Conclusions:

1. Caldrà l'emissió d'un informe de secretaria sobre el procediment a seguir per al canvi de titularitat sol·licitat en les mateixes condicions que l'actual titular de l'autorització.
2. S'adjunta a l'expedient la digitalització de la documentació trobada relacionada amb aquesta autorització:
  - a. Autorització temporal any 1989 lot de parades 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal.
  - b. Acord canvi de titularitat any 1996 a favor de F.À.R.G, còpia del registre de sortida.
3. Per part d'aquest servei s'informa favorablement al canvi de nom del titular de l'autorització temporal per un període de 3 mesos.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4. Es considera urgent i necessari realitzar una cerca de la documentació de la finalització de les concessions de les parades del Mercat Municipal de Teià per valorar una nova licitació del conjunt de parades disponibles i actualitzar les existents adaptant-les a la normativa vigent.

Vist l'informe emès pel secretari accidental del qual s'extracta:

"INFORME

Que emet el secretari accidental de l'ajuntament de Teià referent al canvi de nom es parades 10 a 14 del Mercat Municipal de Teià a favor de L.R.G. (DNI \*\*\*\* \*052C).

I.- ANTECEDENTS DE FER:

Primer.- En data 11 de març de 2023 (Registre d'Entrada ENTRA-2023-1925), R.B.G. (DNI \*\*\*\* \*503M), en representació de L.R.G. (DNI \*\*\*\* \*052C) interessa el canvi de nom i titularitat de les llicències de les parades 10 a 14 del mercat municipal de Teià aportant còpia d'autorització del titular -i germà de la sol·licitant F.A.R.G. (DNI \*\*\*\* \*852C)- pel canvi.

Segon.- Consta a l'expedient electrònic compareixença del germà de la sol·licitant F.A.R.G. (DNI \*\*\*\* \*852C) davant d'aquest secretari accidental de data 29 de març de 2023, per la que ratifica l'autorització pel canvi de titularitat de las llicències de les parades 10 a 14 del mercat municipal de Teià.

Tercer.- En data 18 d'octubre de 2023, la Tècnica de Promoció Econòmica de l'ajuntament de Teià emet el següent informe que es transcriu en la seva part bastant:

"Fets:

1. L.R.G amb DNI \*\*\*\*4052C, representada per R.B.G. amb DNI \*\*\*\*1503M, entra sol·licitud amb registre d'entrada 2023/1925 l' 11/03/2023 en la que sol·licita el canvi de nom de les llicències de les parades 10 a 14 del Mercat Municipal de Teià.
2. S'observa que el lot de parades del núm. 10 a la núm. 14 del passadís central del Mercat Municipal de Teià consta a nom de F.À.R.G, fruit del canvi de titularitat de SCP López Ruano a favor de F.À.R.G, autoritzat el 8/1/1996 per la Comissió de Govern (expedient citat en l'acord amb núm. MERCAT v5/96 però del que no en disposem de la documentació complerta), en resposta a la sol·licitud de data 2/1/1996 amb registre d'entrada 34/96, per l'interessat F.À.R.G.
3. Al tractar-se d'una autorització antiga, de la que no disposàvem de documentació digitalitzada, ni dades concretes relacionades amb la data de concessió i la possible finalització de la mateixa, s'ha efectuat una cerca de documentació en paper relacionada amb l'autorització del lot de parades de la núm. 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal i s'ha trobat que es tracta d'una autorització que es va fer de manera temporal provinent de la sol·licitud efectuada el 3/3/89 amb registre d'entrada 711, per part de SCP López Ruano (Exp. 53/88) en la que sol·licita llicència per ús privatiu del lloc de venda situat al taulell central del Mercat Municipal de Teià per destinar-lo a la venda de fruites i verdures.  
  
El 9/3/89 per Comissió de Govern en resposta a la sol·licitud , acordà concedir llicència temporal amb les condicions que es citen a continuació: "la llicència d'utilització esmentada s'entendrà concedida fins que l'Ajuntament no procedeixi a les obres d'acondicionament del passadís central, quedant així extingida des del moment que l'Ajuntament comuniqui l'inici de les obres i per tant amb caràcter a precari no tenint l'interessat dret a indemnització de cap tipus per la rescissió de la present llicència".
4. Les obres de reforma del Mercat Municipal es van realitzar l'any 1997, per tant, el lot de parades s'ha autoritzat des d'aleshores considerant-se temporal, per períodes de 3 mesos, en els que la persona autoritzada ha realitzat tots els pagaments.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Secretari accidental	22/03/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



5. Consta a recaptació que el pagament dels llocs 10 al núm. 14 es paguen per m2 per utilització o gaudiment de reserva d'un lloc fix obert segons ordenança 23 per trimestre, per tant, l'autorització finalitzaria a 31 de desembre de 2023:

$$8,57m^2 \times 4,91m^2 = 42,08€ \times 3 \text{ mesos} = 126,24€/ \text{ trimestre}$$

6. La parada de Fruita i Verdura a nom de F.À.R.G actualment ocupa també la parada núm. 9 del plànol del Mercat Municipal adjunt al reglament, considerant-se "a precari" ja que a l'Ajuntament consta com que està de baixa i no té cap titular i no s'està pagant cap taxa d'aquest lloc.

...

**Conclusions:**

1. Caldrà l'emissió d'un informe de secretaria sobre el procediment a seguir per al canvi de titularitat sol·licitat en les mateixes condicions que l'actual titular de l'autorització.
2. S'adjunta a l'expedient la digitalització de la documentació trobada relacionada amb aquesta autorització:
  - a. Autorització temporal any 1989 lot de parades 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal.
  - b. Acord canvi de titularitat any 1996 a favor de F.À.R.G, còpia del registre de sortida.
3. Per part d'aquest servei s'informa favorablement al canvi de nom del titular de l'autorització temporal per un període de 3 mesos.
4. Es considera urgent i necessari realitzar una cerca de la documentació de la finalització de les concessions de les parades del Mercat Municipal de Teià per valorar una nova licitació del conjunt de parades disponibles i actualitzar les existents adaptant-les a la normativa vigent."

**II.- Fonaments de dret:**

**Fonaments de dret:**

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Reglament general del Mercat Municipal de Teià, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 22/11/2012 i publicat al BOPB de data 18/02/2013.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP, en endavant)
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP, en endavant), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- **Real Decreto 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes del sector públic.**
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública (DOGC núm. 5495, del 30/10/2009).

A la vista dels anterior antecedents i fonament de dret, es criteri d'aquest secretari accidental que la Junta de Govern Local acordi, a proposta si s'escau de la Regidoria competent, si s'escau:

**PRIMER.- AUTORITZAR el canvi de nom del lot de parades 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal de Teià a favor de L.R.G. (DNI \*\*\*\* \*052C).**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Secretari accidental	22/03/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SEGON.- ADVERTIR a la nova titular L.R.G. (DNI \*\*\*\* \*052C) que el canvi de nom del lot de parades 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal de Teià suposa una autorització temporal a precari en les mateixes condicions que se'n desprenen de l'informe de la Tècnica de Promoció Econòmica de l'ajuntament de data 18 d'octubre de 2023 transcrit en l'antecedent Tercer d'aquest informe i fins una nova licitació del conjunt de parades disponibles i l'actualització de les existents adaptant-les a la normativa vigent.

TERCER.- COMUNICAR a la intervenció municipal la resolució als efectes adients.

QUART.- NOTIFICAR a la interessada als efectes adients amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant, la Junta de Govern Local, acordarà el més adient en dret.”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** AUTORITZAR el canvi de nom del lot de parades 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal de Teià a favor de L.R.G. (DNI \*\*\*\* \*052C).

**SEGON.-** ADVERTIR a la nova titular L.R.G. (DNI \*\*\*\* \*052C) que el canvi de nom del lot de parades 10 a la 14 del passadís central del Mercat Municipal de Teià suposa una autorització temporal a precari en les mateixes condicions que se'n desprenen de l'informe de la Tècnica de Promoció Econòmica de l'ajuntament de data 18 d'octubre de

2023 transcrit en l'antecedent Tercer d'aquest informe i fins una nova licitació del conjunt de parades disponibles i l'actualització de les existents adaptant-les a la normativa vigent.

**TERCER.-** COMUNICAR a la intervenció municipal la resolució als efectes adients.

**QUART.-** NOTIFICAR a la interessada als efectes adients amb indicació dels recursos pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.30.-PRP2024/411. Atorgament de llicència d'obres menors per la Rehabilitació de coberta al Carrer Pau Picasso núm. 7, instada per L.P.R. (DNI\*\*\*\*\*856E) en representació de J.G.A.(DNI\*\*\*\*\*168E). Exp. 2024/391.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**REGIDORIA D'URBANISME**

**Atorgament de llicència d'obres menors per la Rehabilitació de coberta al Carrer Pau Picasso, 7 instada per L.P.R. (DNI\*\*\*\*\*856E) en representació de J.G.A. (DNI\*\*\*\*\*168E). Exp.: 2024/391.**

#### I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per L.P.R. (DNI\*\*\*\*\*856E) en representació de J.G.A. (DNI\*\*\*\*\*168E) en data 21/02/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per la Rehabilitació de coberta - Carrer Pau Picasso, 7.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 4 de març de 2024 que literalment transcrit diu:

«L'objecte del projecte presentat és de la Rehabilitació de la coberta de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Pau Picasso núm.7 , amb referència cadastral núm. 3540009DF4934S0001FD

### Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació , Normes de Planejament Urbanístic (NPU) , aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023 , la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R4 Zona de Volumetria definida

### Conclusió :

**S'informa favorablement** la llicència d'obres per rehabilitació de la coberta de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Pau Picasso núm.7 segons documentació presentada amb registre d'entrada 2024 / 619 de data 22-01-24

### Condicions particulars:

**Termini d'execució de les obres:** les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a J.G.A. (DNI\*\*\*\*\*168E) per la Rehabilitació de coberta al Carrer Pau Picasso, 7, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

### LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	380,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	76,00
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.555.12.34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.31.-PRP2024/412.** Atorgament de llicència d'obres menors per a instal·lació grua torre al carrer Amadeu Creus i Roses núm.2, instada F.C.C.G. (DNI\*\*\*\*\*116M) en representació de 9 TEAM GROUP, S.L. (CIF: B65054975) Exp. 2024/469.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA D'URBANISME

**Atorgament de llicència d'obres menors per a INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE EN C/ AMADEU CREUS I ROSES, 2 instada F.C.C.G. (DNI\*\*\*\*\*116M) en representació de 9 TEAM GROUP, S.L. (CIF: B65054975) Exp.: 2024/469.**

### I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada F.C.C.G. (DNI\*\*\*\*\*116M) en representació de 9 TEAM GROUP, S.L. (CIF: B65054975). en data 04/03/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a la INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE AL C/ AMADEU CREUS I ROSES, 2.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 6 de març de 2024 que literalment transcrit diu:

*«L'objecte del projecte presentat és la instal·lació d'una grua -torre, per poder executar les obres previstes en l'exp. núm. 2023/2382, llicència núm. 15/2024 per la construcció d'un habitatge unifamiliar.*

*El pressupost per la instal·lació és de 1.290 euros*

#### Conclusió

**S'informa favorablement** segons la documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada num. 2024 / 1736 de data 04-03-24

#### Condicions particulars

*En cap cas la càrrega podrà sobrevolar propietats alienes.*

*Una vegada instal·lada s'haurà de presentar:*

- Certificat del tècnic competent conforme la grua compleix el previst per la normativa vigent en l'emplaçament autoritzat.*
- Legalització de grua d'acord al previst a la normativa vigent en l'emplaçament autoritzat.*

**Es retirarà la grua previ a la petició de primera ocupació de la llicència d'obres majors o quan la llicència d'obres deixi de ser vigent .**

*I per a que així consti i als efectes que calgui s'emet el present informe .  
De la qual cosa s'informa als efectes oportuns.»*

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

### II.- FONAMENTS DE DRET

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-  
ZURITA LACALLE

Signatura 2 de 2  
GEMMA ROSELL DURAN

22/03/2024

ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a 9 TEAM GRUP S.L. per a la INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE EN C/ AMADEU CREUS I ROSES, 2, al carrer Amadeus Creus i Roses núm. 2, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**  
CONCESSIÓ LLICÈNCIA INSTAL·LACIÓ GRUA

244,65

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.555.12.34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.32.-PRP2024/413. Atorgament de llicència d'obres menors per a la reforma interior amb afectació puntual d'estructura i façana d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Garrofers núm.21, instada per D.V.L. (DNI\*\*\*\*\*380F) en representació de VALDETRIGAL, S.L. (CIF B60543485). Exp. 2024/183.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA D'URBANISME

**Atorgament de llicència d'obres menors per a la REFORMA INTERIOR AMB AFECTACIÓ PUNTUAL D'ESTRUCTURA I FAÇANA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT instada per D.V.L. (DNI\*\*\*\*\*380F) en representació de VALDETRIGAL, S.L. (CIF B60543485). Exp.: 2024/183.**

### I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per D.V.L. (DNI\*\*\*\*\*380F) en representació de VALDETRIGAL, S.L. (CIF B60543485) en data 24/01/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per la REFORMA INTERIOR AMB AFECTACIÓ PUNTUAL D'ESTRUCTURA I FAÇANA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al Garrofers, 21

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 3 de març de 2024 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2024/1368 de data 19-02-24, cal indicar el següent:

### Objecte

L'objecte del projecte presentat és de la reforma interior de l'habitatge unifamiliar aïllat aparellat al carrer Garrofers, núm. 21, amb referència cadastral núm. 2935002DF4923N0004FP

### Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació, Normes de Planejament Urbanístic (NPU), aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023, la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R6 Zona de Ciutat Jardí, subzona R6b2 Ciutat Jardí semintensiva unifamiliar aparellat

### Conclusió :

**S'informa favorablement** la llicència d'obres per reforma interior de l'habitatge unifamiliar aïllat aparellat al carrer Garrofers, núm. 21, segons documentació presentada amb registre d'entrada 2024/1368 de data 19-02-24

### Condicions particulars:

Un cop finalitzades les obres, caldrà donar-les d'alta davant la Gerència Territorial del Cadastre

### Termini d'execució de les obres:

Les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any  
De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a VALDETRIGAL, S.L. (CIF B60543485) per la REFORMA INTERIOR AMB AFECTACIÓ PUNTUAL D'ESTRUCTURA I FAÇANA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, al carrer Garrofers núm. 21, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	4.858,73
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	9.717,50
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA	1.822,02

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.555.12.34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.33.-PRP2024/438. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions al carrer Amadeus Creus i Rosés núm. 17, instada per J. J., G .G (DNI \*\*\*\*\*315Y) Exp. núm.: 2022/1658**

**PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REGIDORIA D'URBANISME**

**Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per J. J., G .G (DNI \*\*\*\*\*315Y) Exp. núm.: 2022/1658.**

I.- ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 23 d'agost de 2022, registre d'entrada núm. 2022/5951, J. J., G .G (DNI \*\*\*\*\*315Y) presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i fa referència exclusivament al habitatge situat al carrer Amadeus Creus i Rosés núm. 17, i aporta la documentació que relaciona en la seva instància.

2. En data 18 de març de 2024, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

*«Vista la documentació presentada en relació amb la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per J. J G G, amb registre d'entrada núm. 2022/5951 de data 23-08-2022, 2022 / 6196 de data 06-09-2022 , i 2022/6898 de data 01-10-2022 en relació a l'habitatge situat al carrer Amadeu Creus i Roses, núm.17, cal indicar el següent:*

**RESULTA:**

*L'obra executada s'ajusta a la llicència urbanística núm.41/ 2021 concedida per acord de JGL de data 01/07/2021, i a les modificacions no substancials que consten en el projecte As Bulit.*

*Procedeix incorporar la documentació presentada:*

- Certificat de Final d'Obres
- Certificat de Final d'Obres Annex A.
- Annex "B" del Certificat Final d'obra "Relació de Controls d'obra i Resultats
- Alta davant la Gerència del Cadastre
- Certificat de Gestió de Residus.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'informa favorablement l'eficàcia de la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per J. J.G.G., en relació a l'habitatge situat al carrer Amadeu Creus i Roses, núm. 17».

4. Consta a l'expedient liquidació de la taxa per Comunicació prèvia primera ocupació a nom J. J., G.G (DNI \*\*\*\*\*315Y) per import de 374,46€.

## II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.
- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».
- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».
- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat favorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Atès que, prèvia fiscalització, s'ha liquidat taxa corresponent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** PRENDRE coneixement de les obres comunicades, essent informades favorablement pel tècnic municipal, en els termes transcrits en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** APROVAR la liquidació de la taxa per comunicació prèvia de primera ocupació, J. J., G.G (DNI \*\*\*\*\*315Y) per import de 374,46€.

**Tercer.-** INCORPORAR la documentació presentada Certificat de Final d'Obres, Annex A al Certificat Final d'Obra, Annex B relació dels Controls d'Obra i Resultats, Alta davant la Gerència del Cadastre i Certificat Gestió de Residus.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Quart.-** COMUNICAR al negociat de Rendes que l'amplada del gual de l'entrada de vehicles és de 3,80 metres.

**Cinquè.-** Notificar als interessats el contingut de la present resolució.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.34.-PRP2024/439. Aprovació de l'adjudicació de les obres l'antiga planta de compostatge a Algiser Serveis i Manteniment, S.L. (CIF B65196875). Exp. 2023/1338**

Exp. 2023/1338

Ref. Obres per a la reforma interior de l'antiga planta de compostatge per a ús de magatzem per als serveis de manteniment municipal, Fase 1

**APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENT A LA REFORMA INTERIOR DE L'ANTIGA PLANTA DE COMPOSTATGE PER A ÚS DE MAGATZEM PER ALS SERVEIS DE MANTENIMENT MUNICIPAL, FASE 1.**

Vist l'informe del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, de data 15 de març de 2024, que és del següent literal:

**"INFORME DE SECRETARIA**

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de les obres per a la reforma interior de l'antiga planta de compostatge per a ús de magatzem per als serveis de manteniment municipal, Fase 1, emeto el següent informe proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents

**ANTECEDENTS DE FET**

Primer.- En data 10 d'octubre de 2023 pels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament es redacten la memòria justificativa i en data 11 d'octubre del mateix la proposta del servei per la licitació del procediment obert a la vista de la insuficiència de mitjans d'aquesta administració per les obres que consten al Projecte d'obres per a la reforma interior de l'antiga planta de compostatge per a ús de magatzem, aprovat definitivament en data 7 de setembre de 2023.

Segon.- Per provisió d'alcaldia de data 11 d'octubre de 2023, la Sra. Alcaldessa de l'ajuntament acordà demanar el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient electrònic de data 13 d'octubre de 2023.

Tercer.- Consten a l'expedient electrònic els corresponents plecs de clàusules administratives (PCAP) i Projecte de les obres a executar.

Quart.- Les característiques del contracte que es pretén adjudicar és:

Tipus de contracte: Obres
Subtipus del contracte: Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil
Objecte del contracte: contractació de les obres descrites al Projecte tècnic reforma interior de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'antiga planta de compostatge per a us de magatzem per als serveis de manteniment municipal	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45210000-2	
Valor estimat del contracte: : 461.817,82 sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: : 419.834,38 €	IVA% (10%): 88.165,22 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 507.999,60 €	
Durada de l'execució: 6 mesos	Durada màxima: 9 mesos

Cinquè.- Per acord de la Junta de Govern de data 11 de gener de 2024, previ informe proposta d'aquest secretari accidental de data 23 de novembre de 2023 i el corresponent informe de fiscalització de la Sr. Interventora municipal de data 18 de desembre de 2023, s'acordà, entre d'altres:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per les obres per Contracte d'obres per a la reforma interior de l'antiga planta de compostatge per a us de magatzem per als serveis de manteniment municipal. FASE 1, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

**QUART.** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**SISÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

**SETÈ.** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcaldeessa Sra. Gemma Rosell Duran o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi."

Sisè.- Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de licitació a la plataforma de contractació en data 15 de gener de 2024.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Setè.- En data 9 de febrer de 2024 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura dels sobres A i B de la que se'n redacta la següent acta:

"Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 9 de febrer de 2024, a les 12.10h es constitueix la Mesa de Contractació per l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Treballs de construcció d'immobles	
Objecte del contracte: Obres de reforma interior de l'antiga planta de compostatge per a ús de magatzem per els serveis de manteniment municipal, Fase 1.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45210000-2	
Valor estimat del contracte:461.817,82 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 419.834,38 €	IVA% (21%): 88.165,22 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 507.999,60 €	
Durada de l'execució: 6 mesos	Durada màxima: 3 mesos

La composició de la Mesa és la següent:

Presidenta	Sra. Gemma Rosell Duran, regidora d'Urbanisme.
Interventora de la corporació (vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la corporació (vocal)	Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:



### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres de reforma interior de l'antiga planta de compostatge per ús de magatzem per els serveis de manteniment municipal, Fase 1." amb el codi d'expedient "2023/1338" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 07/02/2024, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Agilser serveis i manteniments, sl.	B65196875	06/02/2024	12:52:00	ENTRA-2024-1045
LABORATORIDART SL	B66212093	06/02/2024	14:45:00	ENTRA-2024-1049
KOLLATEC, SL	B67368308	07/02/2024	11:03:00	ENTRA-2024-1059
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL	B66355900	07/02/2024	13:42:00	ENTRA-2024-1069

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el sobre A:

- No es detecten defectes o omissions.

A continuació es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es dona trasllat al Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Teià per tal de realitzar la valoració dels criteris d'adjudicació i procedir a una nova reunió de la mesa de contractació un cop s'hagi valorat les propostes presentades.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 12:37 hores i, perquè quedi constància del que s'ha tractat, jo, la Secretària de la mesa, redacto la present als efectes adients.”

Vuitè.- Consta a l'expedient electrònic informe de l'enginyer municipal de valoració de les ofertes presentades emès en data 4 de març de 2024, pel que es conclou el següent:

“A criteri del tècnic que subscriu l'oferta amb la major puntuació d'acord al previst al plec de clàusules administratives particulars es de 71 punts és Agilser Serveis i manteniments, S.L. el termini d'execució ofertat per l'empresa és de 18 setmanes (4,5 mesos)”.

Novè.- En data 7 de març de 2024 es reuneix la mesa de contractació que, a la vista de l'informe de l'enginyer municipal, amb el següent tenor literal en la seva part barrant:

“Per tot l'exposat, la mesa acorda:

1. Aprovar la classificació de les ofertes, amb el següent resultat:

	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
1	ALGISER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.	398.842,66	71,00
2	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	419.834,25	66,48
3	KOLLATEC, S.L.	418.900,00	64,66
4	LABORATORIDART, S.L.	419.833,10	59,80

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la Reforma interior de l'antiga planta de compostatge per ús de magatzem per als serveis de manteniment municipal, (FASE 1), a **ALGISER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.**, amb NIF B65196875, d'acord amb les següents condicions:
  - Preu: **398.842,66 euros** (IVA exclòs).
  - Termini execució: 18 setmanes
  - Ampliació del termini de garantia: 2 anys
3. Requerir a l'empresa proposada adjudicatària una garantia definitiva per import del 5% de l'import ofert (IVA exclòs), és a dir, 19.942,13 euros, d'acord amb la clàusula 19 del plec de condicions així com la documentació referida a les clàusules 8 i 18 del plec de condicions administratives.”

Desè.- En data 8 de març de 2024, amb registre de sortida 2024-1053, es va requerir al proposat adjudicatari la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així com la resta de documentació indicada.

Onzè.- Consta a l'expedient ingrés de la garantia definitiva en data 13 de març de 2024, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, que està al corrent de pagament amb Hisenda i la Seguretat Social, així com la resta de documentació.

Dotzè.- S'ha comprovat d'ofici que l'empresa Algiser Serveis i Manteniment, S.L. no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

## LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



espanyol les Directives del Parlament Europeu del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2017, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist els antecedents indicats, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de les atribucions com a òrgan de contractació per Resolució d'Alcaldia 2023/403, de 20 de juny, referent a la delegació de facultats a favor de la Junta de Govern Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Local, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta resolució:

### INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**Primer.-** Aprovar la classificació de les ofertes, amb el següent resultat:

	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
1	ALGISER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.	398.842,66	71,00
2	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	419.834,25	66,48
3	KOLLATEC, S.L.	418.900,00	64,66
4	LABORATORIDART, S.L.	419.833,10	59,80

**Segon.-** Adjudicar el contracte Reforma interior de l'antiga planta de compostatge per ús de magatzem per als serveis de manteniment municipal, (FASE 1), a ALGISER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L., amb NIF B65196875, d'acord amb les següents condicions:

- Preu: **398.842,66 euros** (IVA exclòs).
- Termini execució: 18 setmanes
- Ampliació del termini de garantia: 2 anys

**Tercer.-** Disposar una despesa d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la intervenció municipal:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	320 9330 6220002	482.599,62

**Quart.-** Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**Cinquè.-** Facultar a la senyora alcaldessa per a la signatura i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**Sisè.-** Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

**Setè.-** Notificar a les empreses que han participat a la licitació i notificar a l'adjudicatari el contracte que haurà de formalitzar en un termini no superior a 15 dies des de la recepció de la present resolució.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	22/03/2024
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	22/03/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Vuitè.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la llei 9/207, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Novè.-** Comunicar al Registre de contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Import sobre el Valor Afegit. “

Consta a l'expedient informe de la interventora habilitada, de data 18 de març de 2024, favorable a l'adjudicació del contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com el plec de clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació i, en exercici de les atribucions delegades a la Junta de Govern Local,

### ACORDA

**Primer.-** Aprovar la classificació de les ofertes, amb el següent resultat:

	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
1	ALGISER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.	398.842,66	71,00
2	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.	419.834,25	66,48
3	KOLLATEC, S.L.	418.900,00	64,66
4	LABORATORIDART, S.L.	419.833,10	59,80

**Segon.-** Adjudicar el contracte Reforma interior de l'antiga planta de compostatge per ús de magatzem per als serveis de manteniment municipal, (FASE 1), a ALGISER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L., amb NIF B65196875, d'acord amb les següents condicions:

- Preu: **398.842,66 euros** (IVA exclòs).
- Termini execució: 18 setmanes
- Ampliació del termini de garantia: 2 anys

**Tercer.-** Disposar una despesa per import de 482.599,62 euros (Preu: 398.842,66 euros + 21% IVA: 83.756,96) a favor de la mercantil ALGISER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L., amb NIF B65196875:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	320 9330 6220002	482.599,62

**Quart.-** Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/03/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bfb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Cinquè.-** Facultar a la senyora alcaldessa per a la signatura i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**Sisè.-** Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

**Setè.-** Notificar a les empreses que han participat a la licitació i notificar a l'adjudicatari el contracte que haurà de formalitzar en un termini no superior a 15 dies des de la recepció de la present resolució.

**Vuitè.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la llei 9/2007, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Novè.-** Comunicar al Registre de contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'import sobre el Valor Afegit.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.35.-PRP2024/451. Adjudicació contracte menor per les obres de rehabilitació de la coberta plana del Mercat Municipal de Teià, amb Reformes Alex, S.L. (CIF B09951344). Exp. 2024/388.**

## PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL URBANISME

**Assumpte : Contracte menor per les obres de rehabilitació de la coberta plana del Mercat Municipal de Teià. Exp. 2024/388**

Vist la proposta presentada per registre d'entrada núm. 2024/1990 de data 8 de març de 2024 per Reformes Alex, S.L., amb CIF. B09951344 i per import 27.485,58 euros (IVA exclòs), per les obres de manteniment i rehabilitació de la coberta plana del mercat municipal de Teià.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 14 de març de 2024.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 18 de març de 2024.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització del mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor a Reformes Alex, S.L., amb CIF. B09951344, per les obres de manteniment i rehabilitació de la coberta plana del mercat municipal de Teià, per import de 27.485,58 euros (Preu: 27.485,58 euros + 21% d'IVA: 5.771,97 euros).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/03/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Secretari accidental	
22/03/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Autoritzar i disposar de la despesa per import de 27.485,58 euros (Preu: 27.485,58 euros + 21% d'IVA: 5.771,97 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2024/330/9330/6220000/01 a favor de Reformes Alex, S.L.

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.36.-PRP2024/452. Adjudicació contracte menor obres i instal·lacions de canalitzacions dels serveis d'electricitat i hidràulic a la zona de Can Llaurador per connectar als serveis hídrics existents amb Fuster Instal·lacions i Canalitzacions d'Aigua, S.L. (CIF B65254633). Exp. 2024/336.**

## PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL URBANISME

**Assumpte :Contractació menor obres i instal·lacions de canalitzacions dels serveis d'electricitat i hidràulic a la zona de Can Llaurador per connectar als serveis hídrics existents. Exp. 2024/336**

Vist la proposta presentada per registre d'entrada núm. 2024/1695 de data 1 de març de 2024 per Fuster instal·lacions i canalitzacions d'aigua S.L. amb CIF B65254633, i per import 13.500,00 euros (IVA exclòs), per els treballs d'obra i instal·lació de canalitzacions dels serveis d'electricitat i hidràulic a la zona de Can Llaurador per connectar als serveis hídrics existents.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 12 de març de 2024.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 18 de març de 2024. Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor a Fuster Instal·lacions i canalitzacions d'aigua, S.L. amb CIF B65254633, pels treballs de canalitzacions d'electricitat i hidràulics a Can Llaurador, per import de 13.500,00 euros (Preu: 13.500,00 euros + 21% d'IVA: 2.835,00 euros).

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
22/03/2024	22/03/2024
ALCALDESSA	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 13.500,00 euros (Preu: 13.500,00 euros + 21% d'IVA: 2.835,00 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2024/330/1532/6230000/01 a favor de Fuster instal·lacions i canalitzacions d'aigua, S.L.

**Tercer.-** Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

### 3. Sugeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,  
L'alcaldesa

Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	22/03/2024	ALCALDESSA
Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/03/2024	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c8026fadd2e943bffb3a2a891d78853b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

